

**BARCELONA REGIONAL AGÈNCIA  
DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.**

**Informe d'Auditoria  
a 31 de desembre de 2015**

Protocol número 6.417

*An independent member of*

**BKR**  
INTERNATIONAL



**ÍNDEX:**

	<b>Pàgina</b>
<b>1.- Informe dels Auditors</b>	<b>2</b>
<b>2.- Comptes Anuals</b>	<b>4</b>
<b>3.- Informe de Gestió</b>	<b>5</b>



## INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DE COMPTES ANUALS

Als accionistes de  
**Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, S.A.**

### Informe sobre els comptes anuals

Hem auditat els comptes anuals adjunts de la societat **Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, S.A.**, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2015, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

*Responsabilitat dels administradors en relació amb els comptes anuals.*

Els administradors són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de **Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, S.A.**, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, que s'identifica en la nota 2 de la memòria adjunta, i del control intern que considerin necessari per a permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

### *Responsabilitat de l'auditor*

La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els comptes anuals adjunts basada en la nostra auditoria. Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'auditoria de comptes vigent a Espanya. Aquesta normativa exigeix que complim els requeriments d'ètica, així com que planifiquem i executem l'auditoria a la fi d'obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals estan lliures d'incorreccions materials.

Una auditoria requereix l'aplicació de procediments per a obtenir evidència d'auditoria sobre els imports i la informació revelada en els comptes anuals. Els procediments seleccionats depenen del judici de l'auditor, inclosa la valoració dels riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, deguda a frau o error. En efectuar aquestes valoracions del risc, l'auditor té en compte el control intern rellevant per a la formulació per part de l'entitat dels comptes anuals, a fi de dissenyar els procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat. Una auditoria també inclou l'avaluació de l'adequació de les polítiques comptables aplicades i de la raonabilitat de les estimacions comptables realitzades per la direcció, així com l'avaluació de la presentació dels comptes anuals presos en el seu conjunt.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió d'auditoria.



## Opinió

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la societat **Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, S.A.** a 31 de desembre de 2015, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

## Informe sobre altres requeriments legals i reglamentaris

L'informe de gestió adjunt de l'exercici 2015 conté les explicacions que els administradors consideren oportunes sobre la situació de la societat, l'evolució dels seus negocis i sobre altres assumptes i no forma part integrant dels comptes anuals. Hem verificat que la informació comptable que conté l'esmentat informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2015. El nostre treball com a auditors es limita a la verificació de l'informe de gestió amb l'abast esmentat en aquest mateix paràgraf i no inclou la revisió d'informació diferent de l'obtinguda a partir dels registres comptables de la societat.

Barcelona, 29 de març de 2016

Faura-Casas Auditores-Consultors, S.L.  
Nº ROAC S0206



Enric Ripoll Ros

Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya

FAURA-CASAS,  
Auditores  
Consultors, S.L.  
Any 2016 Núm. 20/16/06865  
CÒPIA GRATUITA

.....  
Informe subjecte a la normativa  
reguladora de l'activitat  
d'auditoria de comptes a Espanya  
.....

An independent member of

**BKR**  
INTERNATIONAL







**BARCELONA REGIONAL AGÈNCIA  
DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.**

COMPTES ANUALS A 31 DE DESEMBRE DE 2015



**Barcelona Regional,  
Agència de Desenvolupament Urbà, S.A.**

**Comptes Anuals i Informe de Gestió  
a 31 de desembre de 2015  
Inclou l'Informe d'Auditoria**



## ÍNDEX

	Balanç de Situació Exercicis 2015 i 2014	B1.1-B2.2
	Comptes de pèrdues i guanys corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2015 i 2014	P1.1-P1.3
	Estats de canvis en el patrimoni net corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2015 i 2014	PN1-PN2.5
	Estats de fluxos d'efectiu corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2015 i 2014	F1.1-F1.3
<b>Notes</b>	<b>MEMÒRIA ANUAL 2015</b>	
<b>1</b>	Activitat de l'empresa	<b>2</b>
<b>2</b>	Bases de presentació	<b>2</b>
<b>3</b>	Distribució de resultats	<b>4</b>
<b>4</b>	Normes de registre i valoració	<b>4</b>
	4.1 Immobilitzat intangible	<b>4</b>
	4.2 Immobilitzat material	<b>4</b>
	4.3 Arrendaments	<b>5</b>
	4.4 Actius financers	<b>5</b>
	4.5 Existències	<b>7</b>
	4.6 Passius financers	<b>8</b>
	4.7 Ingressos i despeses	<b>8</b>
	4.8 Mesures per a Garantir l'Estabilitat Pressupostària	<b>9</b>
	4.9 Impost sobre beneficis	<b>10</b>
	4.10 Periodificacions a curt termini de passiu	<b>10</b>
	4.11 Medi ambient	<b>10</b>
	4.12 Transaccions entre parts vinculades	<b>10</b>
<b>5</b>	Gestió del risc financer	<b>11</b>
<b>6</b>	Immobilitzat intangible	<b>12</b>
<b>7</b>	Immobilitzat material	<b>13</b>
<b>8</b>	Arrendaments	<b>15</b>
<b>9</b>	Actius financers	<b>16</b>
<b>10</b>	Existències	<b>18</b>
<b>11</b>	Fons propis	<b>19</b>
<b>12</b>	Passius financers	<b>20</b>
<b>13</b>	Situació fiscal	<b>22</b>
<b>14</b>	Ingressos i despeses	<b>23</b>
<b>15</b>	Operacions amb empreses del grup i associades	<b>26</b>
<b>16</b>	Informació sobre medi ambient	<b>29</b>
<b>17</b>	Altre informació	<b>29</b>
<b>18</b>	Negocis Conjunts	<b>29</b>
	<b>INFORME DE GESTIÓ</b>	<b>31</b>
	<i>Full signatures dels membres del Consell d'Administració</i>	



NIF: NIF:	A60453271	Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors	UNIDAD / UNITAT (1)	
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:	BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.		Euros: Euros:	09001
		Miles: Milers:	09002	<input type="checkbox"/>
		Millones: Milions:	09003	<input type="checkbox"/>

ACTIVO ACTIU	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO		EJERCICIO	
		EXERCICI	2015 (2)	EXERCICI	2014 (3)
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b> <b>ACTIU NO CORRENT</b>			280.122,03		281.883,06
<b>I. Inmovilizado intangible</b> <b>Immobilitzat intangible</b>	8		46.765,15		64.545,76
1. Desarrollo Desenvolupament					
2. Concesiones Concessions					
3. Patentes, licencias, marcas y similares Patents, llicències, marques i similars					
4. Fondo de comercio Fons de comerç					
5. Aplicaciones informáticas Aplicacions informàtiques			46.765,15		64.545,76
6. Investigación Investigació					
7. Otro inmovilizado intangible Altres immobilitzat intangible					
<b>II. Inmovilizado material</b> <b>Immobilitzat material</b>	7		196.558,49		199.896,35
1. Terrenos y construcciones Terrenys i construccions					
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material Instal·lacions tècniques i altres immobilitzat material			196.558,49		199.896,35
3. Inmovilizado en curso y anticipos Immobilitzat en curs i bestretes					
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b> <b>Inversions immobiliàries</b>					
1. Terrenos Terrenys					
2. Construcciones Construccions					
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b> <b>Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini</b>					
1. Instrumentos de patrimonio Instruments de patrimoni					
2. Créditos a empresas Crèdits a empreses					
3. Valores representativos de deuda Valors representatius de deute					
4. Derivados Derivats					
5. Otros activos financieros Altres actius financers					
6. Otras inversiones Altres inversions					
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b> <b>Inversions financeres a llarg termini</b>	9		16.798,39		17.250,95
1. Instrumentos de patrimonio Instruments de patrimoni					
2. Créditos a terceros Crèdits a tercers					
3. Valores representativos de deuda Valors representatius de deute					
4. Derivados Derivats					
5. Otros activos financieros Altres actius financers			16.798,39		17.250,95
6. Otras inversiones Altres inversions					
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b> <b>Actius per impost diferit</b>					
<b>VII. Deudas comerciales no corrientes</b> <b>Deutors comercials no corrents</b>					

(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad. /  
Marqueu la casella corresponent segons que expresseu les xifres en unitats, milers o milions d'euros. Tots els documents que integren els comptes anuals s'han d'elaborar en la mateixa unitat.

(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(3) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.





NIF:  
NIF: A60463271DENOMINACIÓN SOCIAL:  
DENOMINACIÓ SOCIAL:BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA  
DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.Espacio destinado para las firmas de los administradores  
Espai destinat per a les signatures dels administradors

ACTIVO ACTIU	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2015 (1)	EXERCICI 2014 (2)
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b> <b>ACTIU CORRENT</b> .....	<b>12000</b>	2.858.193,35	3.946.996,08
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b> <b>Actius no corrents mantinguts per a la venda</b> .....	<b>12100</b>		
<b>II. Existencias</b> <b>Existències</b> .....	<b>12200</b>	10 26.352,44	108.852,58
<b>1. Comerciales</b> <b>Comercial</b> .....	<b>12210</b>		
<b>2. Materias primas y otros aprovisionamientos</b> <b>Matèries primeres i altres aprovisionaments</b> .....	<b>12220</b>		
<b>3. Productos en curso</b> <b>Productes en curs</b> .....	<b>12230</b>	26.352,44	108.852,58
<b>a) De ciclo largo de producción</b> <b>De cicle llarg de producció</b> .....	<b>12231</b>		
<b>b) De ciclo corto de producción</b> <b>De cicle curt de producció</b> .....	<b>12232</b>	26.352,44	108.852,58
<b>4. Productos terminados</b> <b>Productes acabats</b> .....	<b>12240</b>		
<b>a) De ciclo largo de producción</b> <b>De cicle llarg de producció</b> .....	<b>12241</b>		
<b>b) De ciclo corto de producción</b> <b>De cicle curt de producció</b> .....	<b>12242</b>		
<b>5. Subproductos, residuos y materiales recuperados</b> <b>Subproductes, residus i materials recuperats</b> .....	<b>12250</b>		
<b>6. Anticipos a proveedores</b> <b>Bestretes a proveïdors</b> .....	<b>12260</b>		
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b> <b>Deutors comercials i altres comptes a cobrar</b> .....	<b>12300</b>	9 2.519.581,73	3.529.442,57
<b>1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios</b> <b>Clients per vendes i prestacions de serveis</b> .....	<b>12310</b>		
<b>a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo</b> <b>Clients per vendes i prestacions de serveis a llarg termini</b> .....	<b>12311</b>		
<b>b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo</b> <b>Clients per vendes i prestacions de serveis a curt termini</b> .....	<b>12312</b>		
<b>2. Clientes empresas del grupo y asociadas</b> <b>Clients empreses del grup i associades</b> .....	<b>12320</b>		
<b>3. Deudores varios</b> <b>Deutors variis</b> .....	<b>12330</b>		
<b>4. Personal</b> <b>Personal</b> .....	<b>12340</b>		
<b>5. Activos por impuesto corriente</b> <b>Actius per impost corrent</b> .....	<b>12350</b>		
<b>6. Otros créditos con las Administraciones Públicas</b> <b>Altres crèdits amb les administracions públiques</b> .....	<b>12360</b>		
<b>7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos</b> <b>Accionistes (sociis) per desemborsaments exigits</b> .....	<b>12370</b>		
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b> <b>Inversions en empreses del grup i associades a curt termini</b> .....	<b>12400</b>		
<b>1. Instrumentos de patrimonio</b> <b>Instrumentes de patrimoni</b> .....	<b>12410</b>		
<b>2. Créditos a empresas</b> <b>Crèdits a empreses</b> .....	<b>12420</b>		
<b>3. Valores representativos de deuda</b> <b>Valors representatius de deute</b> .....	<b>12430</b>		
<b>4. Derivados</b> <b>Derivats</b> .....	<b>12440</b>		
<b>5. Otros activos financieros</b> <b>Altres actius financers</b> .....	<b>12450</b>		
<b>6. Otras inversiones</b> <b>Altres inversions</b> .....	<b>12460</b>		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.



NIF: NIF:	A60453271	
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:		
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA "DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A."		
		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors

ACTIVO ACTIU	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2015 (1)	EXERCICI 2014 (2)
V. Inversiones financieras a corto plazo <i>Inversions financeres a curt termini</i> .....	12500		
1. Instrumentos de patrimonio <i>Instrumentes de patrimoni</i> .....	12510		
2. Créditos a empresas <i>Crèdits a empreses</i> .....	12520		
3. Valores representativos de deuda <i>Valors representatius de deute</i> .....	12530		
4. Derivados <i>Derivats</i> .....	12540		
5. Otros activos financieros <i>Altres actius financers</i> .....	12550		
6. Otras inversiones <i>Altres inversions</i> .....	12560		
VI. Periodificaciones a corto plazo <i>Periodificacions a curt termini</i> .....	12600	25.815,34	45.117,01
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes <i>Efectiu i altres actius líquids equivalents</i> .....	12700	286.443,84	183.583,90
1. Tesorería <i>Tresoreria</i> .....	12710	286.443,84	183.583,90
2. Otros activos líquidos equivalentes <i>Altres actius líquids equivalents</i> .....	12720		
TOTAL ACTIVO (A + B) TOTAL ACTIU (A + B) .....	10000	3.118.315,38	4.128.689,12

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / *Exercici al qual van referits els comptes anuals.*  
(2) Ejercicio anterior. / *Exercici anterior.*



NIF:  
NIF: A60453271

DENOMINACIÓN SOCIAL:  
DENOMINACIÓ SOCIAL:  
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA  
DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores  
Espai destinat per a les signatures dels administradors

PATRIMONIO NETO Y PASIVO PATRIMONI NET I PASSIU		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
			EXERCICI 2015 (1)	EXERCICI 2014 (2)
A)	<b>PATRIMONIO NETO</b> <b>PATRIMONI NET</b>			
		20000	1.865.948,20	1.860.839,18
A-1)	<b>Fondos propios</b> <b>Fons propis</b>	11	1.865.948,20	1.860.839,18
I.	<b>Capital</b> <b>Capital</b>	21100	1.532.580,60	1.532.580,60
1.	Capital escriturado <i>Capital escriturat</i>	21110	1.532.580,60	1.532.580,60
2.	(Capital no exigido) <i>(Capital no exigit)</i>	21120		
II.	<b>Prima de emisión</b> <b>Prima d'emissió</b>	21200		
III.	<b>Reservas</b> <b>Reserves</b>	21300	328.258,58	324.863,96
1.	Legal y estatutarias <i>Legal i estatutàries</i>	21310	306.516,12	306.516,12
2.	Otras reservas <i>Altres reserves</i>	21320	21.742,46	18.347,84
IV.	<b>(Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b> <b>(Accions i participacions en patrimoni pròpies)</b>	21400		
V.	<b>Resultados de ejercicios anteriores</b> <b>Resultats d'exercicis anteriors</b>	21500		
1.	Remanente <i>Romanent</i>	21510		
2.	(Resultados negativos de ejercicios anteriores) <i>(Resultats negatius d'exercicis anteriors)</i>	21520		
VI.	<b>Otras aportaciones de socios</b> <b>Altres aportacions de socis</b>	21600		
VII.	<b>Resultado del ejercicio</b> <b>Resultat de l'exercici</b>	21700	5.109,02	3.394,62
VIII.	<b>(Dividendo a cuenta)</b> <b>(Dividend a compte)</b>	21800		
IX.	<b>Otros instrumentos de patrimonio neto</b> <b>Altres instruments de patrimoni net</b>	21900		
A-2)	<b>Ajustes por cambios de valor</b> <b>Ajuts per canvis de valor</b>	22000		
I.	<b>Activos financieros disponibles para la venta</b> <b>Actius financers disponibles per a la venda</b>	22100		
II.	<b>Operaciones de cobertura</b> <b>Operacions de cobertura</b>	22200		
III.	<b>Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta</b> <b>Actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda</b>	22300		
IV.	<b>Diferencia de conversión</b> <b>Diferència de conversió</b>	22400		
V.	<b>Otros</b> <b>Altres</b>	22500		
A-3)	<b>Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b> <b>Subvencions, donacions i llegats rebuts</b>	23000		
B)	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b> <b>PASSIU NO CORRENT</b>	31000		
I.	<b>Provisiones a largo plazo</b> <b>Provisions a llarg termini</b>	31100		
1.	Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal <i>Obligacions per prestacions a llarg termini al personal</i>	31110		
2.	Actuaciones medioambientales <i>Actuacions mediambientals</i>	31120		
3.	Provisiones por reestructuración <i>Provisions per reestructuració</i>	31130		
4.	Otras provisiones <i>Altres provisions</i>	31140		
II.	<b>Deudas a largo plazo</b> <b>Deutes a llarg termini</b>	31200		
1.	Obligaciones y otros valores negociables <i>Obligacions i altres valors negociables</i>	31210		
2.	Deudas con entidades de crédito <i>Deutes amb entitats de crèdit</i>	31220		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual ven referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.





PATRIMONIO NETO Y PASIVO PATRIMONI NET I PASSIU		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2015 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2014 (2)
3.	Acreeedores por arrendamiento financiero <i>Creditors per arrendament financer</i> .....	31230		
4.	Derivados <i>Derivats</i> .....	31240		
5.	Otros pasivos financieros <i>Altres passius financers</i> .....	31250		
III.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo <i>Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini</i> .....	31300		
IV.	Pasivos por impuesto diferido <i>Passius per impost diferit</i> .....	31400		
V.	Periodificaciones a largo plazo <i>Periodificacions a llarg termini</i> .....	31500		
VI.	Acreeedores comerciales no corrientes <i>Creditors comercials no corrents</i> .....	31600		
VII.	Deuda con características especiales a largo plazo <i>Deute amb característiques especials a llarg termini</i> .....	31700		
C)	<b>PASIVO CORRIENTE</b> <b>PASSIU CORRENT</b> .....	32000	1.252.367,18	2.267.849,94
I.	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta <i>Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda</i> .....	32100		
II.	Provisiones a corto plazo <i>Provisions a curt termini</i> .....	32200		
III.	Deudas a corto plazo <i>Deutes a curt termini</i> .....	32300	-612,65	451.456,90
1.	Obligaciones y otros valores negociables <i>Obligacions i altres valors negociables</i> .....	32310		
2.	Deudas con entidades de crédito <i>Deutes amb entitats de crèdit</i> .....	32320	12	423.885,70
3.	Acreeedores por arrendamiento financiero <i>Creditors per arrendament financer</i> .....	32330		
4.	Derivados <i>Derivats</i> .....	32340		
5.	Otros pasivos financieros <i>Altres passius financers</i> .....	32350	12	-612,65
IV.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo <i>Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini</i> .....	32400		
V.	Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar <i>Creditors comercials i altres comptes a pagar</i> .....	32500	987.217,25	1.816.393,04
1.	Proveedores <i>Proveïdors</i> .....	32510	12	493.015,80
a)	Proveedores a largo plazo <i>Proveïdors a llarg termini</i> .....	32511		
b)	Proveedores a corto plazo <i>Proveïdors a curt termini</i> .....	32512	493.015,80	561.567,18
2.	Proveedores, empresas del grupo y asociadas <i>Proveïdors, empreses del grup i associades</i> .....	32520		
3.	Acreeedores varios <i>Creditors variis</i> .....	32530		
4.	Personal (remuneraciones pendientes de pago) <i>Personal (remuneracions pendents de pagament)</i> .....	32540	12	297.976,86
5.	Pasivos por impuesto corriente <i>Passius per impost corrent</i> .....	32550		
6.	Otras deudas con las Administraciones Públicas <i>Altres deutes amb les administracions públiques</i> .....	32560	13	196.224,59
7.	Anticipos de clientes <i>Bestretes de clients</i> .....	32570		
VI.	Periodificaciones a corto plazo <i>Periodificacions a curt termini</i> .....	32600	12.4	
VII.	Deuda con características especiales a corto plazo <i>Deute amb característiques especials a curt termini</i> .....	32700		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>		<b>30080</b>	<b>3.118.315,38</b>	<b>4.128.689,12</b>
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)</b> .....				

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.





<b>NIF:</b> <b>NIF:</b>	A60453271	
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> <b>DENOMINACIÓ SOCIAL:</b>		
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.		
		Espacio destinado para las firmas de los administradores <i>Espai destinat per a les signatures dels administradors</i>

		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2015 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2014 (2)
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b> <b>OPERACIONS CONTINUADES</b>				
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b> <b>Import net de la xifra de negocis</b> .....	<b>40100</b>	14.1	5.885.319,53	6.418.714,12
a) Ventas <i>Vendes</i> .....	<b>40110</b>			
b) Prestaciones de servicios <i>Prestacions de serveis</i> .....	<b>40120</b>		5.885.319,53	6.418.714,12
<b>2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b> <b>Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació</b> .....	<b>40200</b>		(-) 82.500,14	(-)109.892,67
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b> <b>Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu</b> .....	<b>40300</b>			
<b>4. Aprovisionamientos</b> <b>Aprovisionaments</b> .....	<b>40400</b>	14.3	(-) 1.732.327,21	(-) 1.557.372,83
a) Consumo de mercaderías <i>Consum de mercaderies</i> .....	<b>40410</b>			
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles <i>Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles</i> .....	<b>40420</b>			
c) Trabajos realizados por otras empresas <i>Treballs realitzats per altres empreses</i> .....	<b>40430</b>		(-) 1.732.327,21	(-) 1.557.372,83
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos <i>Deteriorament de mercaderies, matèries primeres i altres aprovisionaments</i> .....	<b>40440</b>			
<b>5. Otros ingresos de explotación</b> <b>Altres ingressos d'explotació</b> .....	<b>40500</b>		1.224.914,94	969.504,76
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente <i>Ingressos accessoris i altres de gestió corrent</i> .....	<b>40510</b>		2.232,26	2.285,86
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio <i>Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici</i> .....	<b>40520</b>	14.2	1.222.682,68	967.218,90
<b>6. Gastos de personal</b> <b>Despeses de personal</b> .....	<b>40600</b>	14.4	(-) 4.062.968,73	(-) 4.053.786,35
a) Sueldos, salarios y asimilados <i>Sous, salaris i assimilats</i> .....	<b>40610</b>		(-) 3.321.903,22	(-) 3.304.437,35
b) Cargas sociales <i>Càrregues socials</i> .....	<b>40620</b>		(-) 741.065,51	(-) 749.349,00
c) Provisiones <i>Provisions</i> .....	<b>40630</b>			
<b>7. Otros gastos de explotación</b> <b>Altres despeses d'explotació</b> .....	<b>40700</b>		(-) 1.085.815,55	(-) 1.358.142,40
a) Servicios exteriores <i>Serveis exteriors</i> .....	<b>40710</b>	14.5	(-) 1.076.428,12	(-) 1.242.150,21
b) Tributos <i>Tributs</i> .....	<b>40720</b>		(-) 9.387,43	(-) 8.568,31
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales <i>Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials</i> .....	<b>40730</b>			
d) Otros gastos de gestión corriente <i>Altres gastos de gestió corrent</i> .....	<b>40740</b>			(-) 109.423,88
<b>8. Amortización del inmovilizado</b> <b>Amortització de l'immobilitzat</b> .....	<b>40800</b>	6.1.7	(-) 96.476,90	(-) 91.320,69
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b> <b>Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres</b> .....	<b>40900</b>			
<b>10. Excesos de provisiones</b> <b>Excessos de provisions</b> .....	<b>41000</b>			
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del Inmovilizado</b> <b>Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat</b> .....	<b>41100</b>		(-) 1.946,25	(-) 3.676,28
a) Deterioro y pérdidas <i>Deteriorament i pèrdues</i> .....	<b>41110</b>			
b) Resultados por enajenaciones y otras <i>Resultats per alienacions i altres</i> .....	<b>41120</b>		(-) 1.946,25	(-) 3.676,28
<b>12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio</b> <b>Diferència negativa de combinacions de negoci</b> .....	<b>41200</b>			
<b>13. Otros resultados</b> <b>Altres resultats</b> .....	<b>41300</b>		14.619,92	(-) 140.300,64

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / *Exercici al qual van referits els comptes anuals.*  
(2) Ejercicio anterior. / *Exercici anterior.*



NIF:  
 NIF: A60453271

DENOMINACIÓN SOCIAL:  
 DENOMINACIÓ SOCIAL:  
 BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA  
 DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A

Espacio destinado para las firmas de los administradores  
 Espai destinat per a les signatures dels administradors

(DEBE) / HABER (DEURE) / HAVER	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2015 (1)	EXERCICI 2014 (2)
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b> (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13) <b>RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b> (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	<b>49100</b>	33.579,77	73.727,02
<b>14. Ingresos financieros</b> <b>Ingressos financers</b>	<b>41400</b>	1.570,75	1.097,06
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio <i>De participacions en instruments de patrimoni</i>	<b>41410</b>		
a 1) En empresas del grupo y asociadas <i>En empreses del grup i associades</i>	<b>41411</b>		
a 2) En terceros <i>En tercers</i>	<b>41412</b>		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros <i>De valors negociables i altres instruments financers</i>	<b>41420</b>	1.570,75	1.097,06
b 1) De empresas del grupo y asociadas <i>D'empreses del grup i associades</i>	<b>41421</b>		
b 2) De terceros <i>De tercers</i>	<b>41422</b>	1.570,75	1.097,06
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero <i>Imputació de subvencions, donacions i llegats de caràcter financer</i>	<b>41430</b>		
<b>16. Gastos financieros</b> <b>Despeses financers.</b>	<b>41500</b>	(-) 22.337,85	(-) 23.346,71
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas <i>Per deutes amb empreses del grup i associades</i>	<b>41510</b>		
b) Por deudas con terceros <i>Per deutes amb tercers</i>	<b>41520</b>	(-) 22.337,85	(-) 23.346,71
c) Por actualización de provisiones <i>Per actualització de provisions.</i>	<b>41530</b>		
<b>16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b> <b>Variació de valor raonable en instruments financers</b>	<b>41600</b>		
a) Cartera de negociación y otros <i>Cartera de negociació i altres</i>	<b>41610</b>		
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta <i>Imputació al resultat de l'exercici per actius financers disponibles per a la venda</i>	<b>41620</b>		
<b>17. Diferencias de cambio</b> <b>Diferències de canvi</b>	<b>41700</b>	(-) 1.127,33	(-) 31,96
<b>18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b> <b>Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers</b>	<b>41800</b>		
a) Deterioros y pérdidas <i>Deterioraments i pèrdues</i>	<b>41810</b>		
b) Resultados por enajenaciones y otras <i>Resultats per alienacions i altres.</i>	<b>41820</b>		
<b>19. Otros Ingresos y gastos de carácter financiero</b> <b>Altres ingressos i despeses de caràcter financer</b>	<b>42100</b>		
a) Incorporación al activo de gastos financieros <i>Incorporació a l'actiu de despeses financers</i>	<b>42110</b>		
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores <i>Ingressos financers derivats de convenis de creditors</i>	<b>42120</b>		
c) Resto de ingresos y gastos <i>Resta d'ingressos i despeses</i>	<b>42130</b>		
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)</b> <b>RESULTAT FINANCER (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)</b>	<b>49200</b>	(-) 21.894,43	(-) 22.281,61
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)</b> <b>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A.1 + A.2)</b>	<b>49300</b>	11.685,34	51.445,41
<b>20. Impuestos sobre beneficios</b> <b>Impostos sobre beneficis.</b>	<b>41900</b>	13	(-) 48.050,79
<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20)</b> <b>RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES (A.3 + 20)</b>	<b>49400</b>	5.109,02	3.394,62

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.



<b>NIF:</b> <b>NIF:</b>	A60453271	DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:  BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.	Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors
----------------------------	-----------	--	---

	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2015 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2014 (2)
(DEBE) / HABER (DEURE) / HAVER			
<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS OPERACIONS INTERROMPUDES</b>			
<b>21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos Resultat de l'exercici procedent d'operacions interrompudes net d'impostos</b>	<b>42000</b>		
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21) RESULTAT DE L'EXERCICI (A.4 + 21)</b>	<b>49500</b>	5.109,02	3.394,62



(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.  
 (2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.



## A) Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio / Estat d'ingressos i despeses reconeguts en l'exercici

NIF: NIF:		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA		EJERCICIO EXERCICI 2015 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2014 (2)
A60453271					
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:					
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.					
Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors					
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES		59100		5.109,02	3.394,62
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET					
I. Por valoración de instrumentos financieros Per valoració d'instruments financers		50010			
1. Activos financieros disponibles para la venta Actius financers disponibles per a la venda		50011			
2. Otros ingresos/gastos Altres ingressos/despeses		50012			
II. Por coberturas de flujos de efectivo Per cobertures de fluxos d'efectiu		50020			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos Subvencions, donacions i llegats rebuts		50030			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes Per guanys i pèrdues actuariales i altres ajustos		50040			
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda		50050			
VI. Diferencias de conversión Diferències de conversió		50060			
VII. Efecto impositivo Efecte impositiu		50070			
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I + II + III + IV + V + VI + VII) TOTAL INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT EN EL PATRIMONI NET (I + II + III + IV + V + VI + VII)		59200			
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES					
VIII. Por valoración de instrumentos financieros Per valoració d'instruments financers		50080			
1. Activos financieros disponibles para la venta Actius financers disponibles per a la venda		50081			
2. Otros ingresos/gastos Altres ingressos/despeses		50082			
IX. Por coberturas de flujos de efectivo Per cobertures de fluxos d'efectiu		50090			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos Subvencions, donacions i llegats rebuts		50100			
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a la venda		50110			
XII. Diferencias de conversión Diferències de conversió		50120			
XIII. Efecto impositivo Efecte impositiu		50130			
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII + IX + X + XI + XII + XIII) TOTAL TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)		59300			
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C) TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A + B + C)		59400		5.109,02	3.394,62

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.





ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL  
ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET NORMAL

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net

NIF: NIF: A60453271				
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ S.A.		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
		CAPITAL CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN PRIMA D'EMISSIÓ
		ESCRITURADO ESCRITURAT	(NO EXIGIDO) (NO EXIGIT)	
		01	02	03
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2013 (1)	511	1.532.580,60		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici 2013 (1) i anteriors	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici 2013 (1) i anteriors	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2014 (2)	514	1.532.580,60		
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total ingressos i despeses reconeguts	515			
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519			
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net.	524			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2014 (2)	511	1.532.580,60		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici 2014 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici 2014 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2015 (3)	514	1.532.580,60		
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total ingressos i despeses reconeguts	515			
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519			
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net.	524			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2015 (3)	525	1.532.580,60		

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.2 / CONTINUA A LA PÀGINA PN2.2



(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.  
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).  
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net

NIF: NIF: A60453271		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:		RESERVAS RESERVES	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS) (ACCIONS I PARTICIPACIONS EN PATRIMONI PRÒPIES)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES RESULTATS D'EXERCICIS ANTERIORS
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2013 (1)	511	317.290,33		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici 2013 (1) i anteriors	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici 2013 (1) i anteriors	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2014 (2)	514	317.290,33		
I. Total Ingresos y gastos reconocidos Total ingressos i despeses reconeguts	515			
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519			
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524	7.573,63		
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2014 (2)	511	324.863,96		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici 2014 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici 2014 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2015 (3)	514	324.863,96		
I. Total Ingresos y gastos reconocidos Total ingressos i despeses reconeguts	515			
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519			
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524	3.394,62		
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2015 (3)	525	328.258,58		



(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).



## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net

NIF: NIF:		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
A60453271				
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ S A				
		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS ALTRES APORTACIONS DE SOCIIS	RESULTADO DEL EJERCICIO RESULTAT DE L'EXERCICI	(DIVIDENDO A CUENTA) (DIVIDEND A COMPTE)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2013 (1)	511		7.573,63	
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici 2013 (1) i anteriors	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici 2013 (1) i anteriors	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2014 (2)	514		7.573,63	
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total Ingressos i despeses reconeguts	515		3.394,62	
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519			
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524		(-) 7.573,63	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2014 (2)	511		3.394,62	
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici 2014 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici 2014 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2015 (3)	514		3.394,62	
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total Ingressos i despeses reconeguts	515		5.109,02	
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516			
1. Aumentos de capital Augments de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519			
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524		(-) 3.394,62	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2015 (3)	525		5.109,02	

VIENE DE LA PÁGINA PN2.2 / VE DE LA PÀGINA PN2.2

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.4 / CONTINUA A LA PÀGINA PN2.4



(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).

## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net

NIF: NIF: A60453271		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors		
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE RESENVOLUPAMENT I DDA S A				
		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO ALTRES INSTRUMENTS DE PATRIMONI NET	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR AJUSTS PER CANVIS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS SUBVENCIONS, DONACIONS I LEGATS REBUTS
		10	11	12
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2013 (1).....	<b>511</b>			
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores</b> <b>Ajusts per canvis de criteri de l'exercici</b> 2013 (1) i anteriors .....	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores</b> <b>Ajusts per errors de l'exercici</b> 2013 (1) i anteriors .....	<b>513</b>			
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2014 (2).....	<b>514</b>			
<b>I. Total Ingresos y gastos reconocidos</b> <b>Total ingressos i despeses reconeguts</b> .....	<b>515</b>			
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b> <b>Operacions amb socis o propietaris</b> .....	<b>516</b>			
<b>1. Aumentos de capital</b> <b>Augments de capital</b> .....	<b>517</b>			
<b>2. (-) Reducciones de capital</b> <b>(-) Reduccions de capital</b> .....	<b>518</b>			
<b>3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)</b> <b>Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)</b> .....	<b>519</b>			
<b>4. (-) Distribución de dividendos</b> <b>(-) Distribució de dividendes</b> .....	<b>520</b>			
<b>5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)</b> <b>Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)</b> .....	<b>521</b>			
<b>6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios</b> <b>Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis</b> .....	<b>522</b>			
<b>7. Otras operaciones con socios o propietarios</b> <b>Altres operacions amb socis o propietaris</b> .....	<b>523</b>			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b> <b>Altres variacions del patrimoni net</b> .....	<b>524</b>			
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2014 (2).....	<b>511</b>			
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio</b> <b>Ajusts per canvis de criteri en l'exercici</b> 2014 (2) .....	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio</b> <b>Ajusts per errors de l'exercici</b> 2014 (2).....	<b>513</b>			
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI</b> 2015 (3).....	<b>514</b>			
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b> <b>Total ingressos i despeses reconeguts</b> .....	<b>515</b>			
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b> <b>Operacions amb socis o propietaris</b> .....	<b>516</b>			
<b>1. Aumentos de capital</b> <b>Augments de capital</b> .....	<b>517</b>			
<b>2. (-) Reducciones de capital</b> <b>(-) Reduccions de capital</b> .....	<b>518</b>			
<b>3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)</b> <b>Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)</b> .....	<b>519</b>			
<b>4. (-) Distribución de dividendos</b> <b>(-) Distribució de dividendes</b> .....	<b>520</b>			
<b>5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)</b> <b>Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)</b> .....	<b>521</b>			
<b>6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios</b> <b>Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis</b> .....	<b>522</b>			
<b>7. Otras operaciones con socios o propietarios</b> <b>Altres operacions amb socis o propietaris</b> .....	<b>523</b>			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b> <b>Altres variacions del patrimoni net</b> .....	<b>524</b>			
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO</b> <b>SALDO, FINAL DE L'EXERCICI</b> 2015 (3).....	<b>525</b>			

VIENE DE LA PÁGINA PN2.3 / VE DE LA PÀGINA PN2.3

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.5 / CONTINUA A LA PÀGINA PN2.5



(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).



## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto / Estat total de canvis en el patrimoni net

NIF: NIF: A60453271		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT I D'EDIFICACIÓ		
		TOTAL TOTAL 13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2013 (1)	511	1.857.444,56
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio y anteriores Ajusts per canvis de criteri de l'exercici 2013 (1) i anteriors	512	
II. Ajustes por errores del ejercicio y anteriores Ajusts per errors de l'exercici 2013 (1) i anteriors	513	
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2014 (2)	514	1.857.444,56
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total ingressos i despeses reconeguts	515	3.394,62
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516	
1. Aumentos de capital Augments de capital	517	
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518	
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519	
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520	
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521	
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522	
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523	
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2014 (2)	511	1.860.839,18
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio Ajusts per canvis de criteri en l'exercici 2014 (2)	512	
II. Ajustes por errores del ejercicio Ajusts per errors de l'exercici 2014 (2)	513	
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2015 (3)	514	1.860.839,18
I. Total ingresos y gastos reconocidos Total ingressos i despeses reconeguts	515	5.109,02
II. Operaciones con socios o propietarios Operacions amb socis o propietaris	516	
1. Aumentos de capital Augments de capital	517	
2. (-) Reducciones de capital (-) Reduccions de capital	518	
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) Conversió de passius financers en patrimoni net (conversió d'obligacions, condonacions de deutes)	519	
4. (-) Distribución de dividendos (-) Distribució de dividendes	520	
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) Operacions amb accions o participacions pròpies (netes)	521	
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios Increment (reducció) de patrimoni net resultant d'una combinació de negocis	522	
7. Otras operaciones con socios o propietarios Altres operacions amb socis o propietaris	523	
III. Otras variaciones del patrimonio neto Altres variacions del patrimoni net	524	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2015 (3)	525	1.865.948,20

VIENE DE LA PÁGINA PN2.4 / VE DE LA PÀGINA PN2.4

(1) Ejercicio N-2. / Exercici N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). / Exercici anterior al qual van referits els comptes anuals (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). / Exercici al qual van referits els comptes anuals (N).



NIF:  
NIF: A60453271DENOMINACIÓN SOCIAL:  
DENOMINACIÓ SOCIAL:  
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA  
DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.Especio destinado para las firmas de los administradores  
Espai destinat per a les signatures dels administradors

	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2015 (1)	EXERCICI 2014 (2)
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b> <b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOACIÓ</b>			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos Resultat de l'exercici abans d'impostos	61100	11.685,34	51445,41
2. Ajustes del resultado Ajusts del resultat	61200	134.937,50	367.234,46
a) Amortización del inmovilizado (+) Amortització de l'immobilitzat (+)	61201	617	96.476,90
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-) Correccions valoratives per deteriorament (+/-)	61202		
c) Variación de provisiones (+/-) Variació de provisions (+/-)	61203		
d) Imputación de subvenciones (-) Imputació de subvencions (-)	61204		
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+/-)	61205	1.946,25	3.676,28
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-) Resultats per baixes i alienacions d'instruments financers (+/-)	61206	14.619,92	249.724,52
g) Ingresos financieros (-) Ingressos financers (-)	61207	(-) 1.570,75	(-) 865,70
h) Gastos financieros (+) Despeses financers (+)	61208	22.337,85	23.346,71
i) Diferencias de cambio (+/-) Diferències de canvi (+/-)	61209	1.127,33	31,96
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-) Variació de valor raonable en instruments financers (+/-)	61210		
k) Otros ingresos y gastos (-/+) Altres ingressos i despeses (-/+)	61211		
3. Cambios en el capital corriente Canvis en el capital corrent	61300	531.375,22	(-) 744.683,75
a) Existencias (+/-) Existències (+/-)	61301	82.500,14	218.592,67
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)	61302	1.008.161,70	(-) 1.472.241,74
c) Otros activos corrientes (+/-) Altres actius corrents (+/-)	61303	(-) 1.126,97	87,55
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)	61304	(-) 82.599,49	630.828,27
e) Otros pasivos corrientes (+/-) Altres passius corrents (+/-)	61305	(-) 475.560,16	(-) 121.950,50
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-) Altres actius i passius no corrents (+/-)	61306		
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'exploació	61400	(-) 26.216,09	(-) 53.842,93
a) Pagos de intereses (-) Pagaments d'interessos (-)	61401	(-) 22.337,85	(-) 23.346,71
b) Cobros de dividendos (+) Cobraments de dividends (+)	61402		
c) Cobros de intereses (+) Cobraments d'interessos (+)	61403	1.570,75	865,70
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-) Cobraments (pagaments) per impost sobre beneficis (+/-)	61404	(-) 5.448,99	(-) 31.361,92
e) Otros pagos (cobros) (-/+) Altres pagaments (cobraments) (-/+)	61405		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4) Fluxos d'efectiu de les activitats d'exploació (1 + 2 + 3 + 4)	61500	651.781,97	(-) 379.846,81

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.  
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.



NIF:  
NIF: A60453271DENOMINACIÓN SOCIAL:  
DENOMINACIÓ SOCIAL:  
BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA  
DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.AEspacio destinado para las firmas de los administradores  
Espai destinat per a les signatures dels administradors

	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO	
		EXERCICI 2015 (1)	EXERCICI 2014 (2)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ</b>			
<b>6. Pagos por inversiones (-) Pagaments per inversions (-)</b>	<b>62100</b>	(-) 104.381,56	(-) 99.192,98
a) Empresas del grupo y asociadas Empreses del grup i associades	62101 9.5		
b) Inmovilizado intangible Immobilitzat intangible	62102 6	(-) 2.760,02	(-) 18.195,75
c) Inmovilizado material Immobilitzat material	62103	(-) 101.601,54	(-) 80.997,23
d) Inversiones inmobiliarias Inversions immobiliàries	62104		
e) Otros activos financieros Altres actius financers	62105		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta Actius no corrents mantinguts per a venda	62106		
g) Unidad de negocio Unitat de negoci	62107		
h) Otros activos Altres actius	62108		
<b>7. Cobros por desinversiones (+) Cobraments per desinversions (+)</b>	<b>62200</b>	452,56	8.080,30
a) Empresas del grupo y asociadas Empreses del grup i associades	62201		
b) Inmovilizado intangible Immobilitzat intangible	62202		
c) Inmovilizado material Immobilitzat material	62203		
d) Inversiones inmobiliarias Inversions immobiliàries	62204		
e) Otros activos financieros Altres actius financers	62205	452,56	8.080,30
f) Activos no corrientes mantenidos para venta Actius no corrents mantinguts per a venda	62206		
g) Unidad de negocio Unitat de negoci	62207		
h) Otros activos Altres actius	62208		
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7) Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (6 + 7)</b>	<b>62300</b>	(-) 103.909,00	(-) 93.102,68

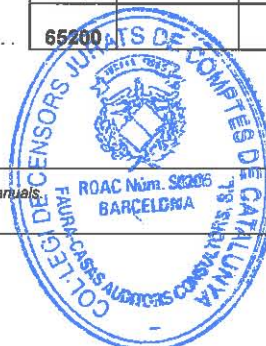
(1) Ejercicio al que van referides las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.  
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.



NIF: NIF:		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA		EJERCICIO EXERCICI	EJERCICIO EXERCICI
A60453271				2015 (1)	2014 (2)
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: BARCELONA REGIONAL AGENCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.		Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors			
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b> <b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT</b>					
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b> <b>Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni</b>					
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+) Emissió d'instruments de patrimoni (+) ..... <b>63100</b>					
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-) Amortització d'instruments de patrimoni (-) ..... <b>63101</b>					
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-) Adquisició d'instruments de patrimoni propi (-) ..... <b>63102</b>					
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+) Alienació d'instruments de patrimoni propi (+) ..... <b>63103</b>					
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+) Subvencions, donacions i llegats rebuts (+) ..... <b>63104</b>					
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b> <b>Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer</b>					
a) Emisión Emissió					
1. Obligaciones y otros valores negociables (+) Obligacions i altres valors negociables (+) ..... <b>63201</b>					
2. Deudas con entidades de crédito (+) Deutes amb entitats de crèdit (+) ..... <b>63202</b>					
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+) Deutes amb empreses del grup i associades (+) ..... <b>63203</b>					
4. Deudas con características especiales (+) Deutes amb característiques especials (+) ..... <b>63204</b>					
5. Otras deudas (+) Altres deutes (+) ..... <b>63205</b>					
b) Devolución y amortización de Devolució i amortització de					
1. Obligaciones y otros valores negociables (-) Obligacions i altres valors negociables (-) ..... <b>63206</b>					
2. Deudas con entidades de crédito (-) Deutes amb entitats de crèdit (-) ..... <b>63207</b>					
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-) Deutes amb empreses del grup i associades (-) ..... <b>63208</b>					
4. Deudas con características especiales (-) Deutes amb característiques especials (-) ..... <b>63209</b>					
5. Otras deudas (-) Altres deutes (-) ..... <b>63210</b>					
<b>11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b> <b>Pagaments per dividendes i remuneracions d'altres instruments de patrimoni</b>					
a) Dividendos (-) Dividendes (-) ..... <b>63300</b>					
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-) Remuneració d'altres instruments de patrimoni (-) ..... <b>63301</b>					
<b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)</b> <b>Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament (9 + 10 + 11)</b>					
<b>63400</b>					
<b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b> <b>Efecte de les variacions dels tipus de canvi</b>					
<b>64000</b>					
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b> <b>(5 + 8 + 12 + D)</b> <b>AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS</b> <b>(5 + 8 + 12 + D)</b>					
<b>65000</b>					
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio Efectiu o equivalents al començament de l'exercici					
<b>65100</b>					
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio Efectiu o equivalents al final de l'exercici					
<b>65200</b>					

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.



# Memòria Anual 2015



## Nota 1- ACTIVITAT DE L'EMPRESA

1.1 - Amb data 24 de desembre de 1993 es creà **BARCELONA REGIONAL AGÈNCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC I D'INFRASTRUCTURES, S.A.** La seva durada és indefinida. Figura inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, foli 194, tom 26.904, full B-110.195. El seu N.I.F és A-60.453.271.

Amb data 12 de juny de 2012 es va aprovar el canvi de la denominació social de la Societat que va passar a ésser **BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.** Figura inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, foli 140, tom 41.149, full B 110195.

1.2 - La Societat es regeix pels seus Estatuts i pel Text Refós de la Llei de Societats de Capital. El seu capital està distribuït en diversos ens públics, segons detall que s'incorpora en Nota 11.1.

1.3 - L'objecte social el constitueix la realització d'estudis, anàlisis i prospeccions sobre aspectes urbanístics, territorials i mediambientals; la projecció, promoció, gestió, desenvolupament, direcció, assessorament, execució i explotació de tot tipus d'obres, edificacions, infraestructures i sistemes urbans i tot allò que s'escaigui directament necessari pels esmentats propòsits.

1.4 - Per assolir aquests objectius, la Societat té subscrits els següents acords o convenis significatius:

- a) Conveni amb **l'Ajuntament de Barcelona** de data 12 de desembre de 1997, prorrogat en data **20 de Maig del 2015** pel finançament relatiu de l'any **2015**, en el qual es regula el contingut i el finançament dels serveis d'assistència tècnica que la Societat presta a l'Ajuntament.
- b) Conveni amb **l'Àrea Metropolitana de Barcelona** del 18 de gener de 1999 per a la regulació dels serveis d'assistència tècnica i material que la Societat presta als Ens Metropolitans de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, **prorrogat en data 16 de desembre de 2014, pel finançament relatiu al pressupost 2015.**
- c) Conveni amb el Consorci del Besòs de 9 de desembre de 2014 per la prestació de tasques d'assessorament, suport tècnic directament vinculats a l'execució d'estudis urbanístics, d'infraestructures i mediambientals, **pel finançament relatiu al pressupost 2015.**

## Nota 2- BASES DE PRESENTACIÓ

### 2.1 - Imatge fidel

Els comptes anuals adjunts s'han preparat a partir dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes i principis establerts en el Pla General de Comptabilitat aprovat pel R.D. 1514/2007 i amb les successives modificacions introduïdes en el seu cas, amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació





financera, dels resultats de les seves operacions així com de la veracitat dels fluxos incorporats en l'estat de fluxos d'efectiu.

La Societat formula els comptes anuals en format normal. Aquests comptes anuals se sotmetran a l'aprovació de la Junta General d'Accionistes, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

## 2.2 - Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

La preparació dels comptes anuals requereixen la realització per la Direcció de la Societat de determinades estimacions comptables i la consideració de determinats elements de judici. Aquests s'avaluen contínuament i es fonamenten en l'experiència històrica i altres factors, incloent les expectatives de successos futurs, que s'han considerat raonables.

Si bé les estimacions considerades s'han realitzat sobre la millor informació disponible a la data de formulació dels presents comptes anuals, qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva des d'aquell moment, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en qüestió.

Les principals estimacions i judicis considerats en els comptes anuals son les següents:

- Vides útils dels elements de l'immobilitzat intangible i material (notes 4.1 i 4.2).
- Valors raonables dels actius i passius financers (notes 4.4, 4.6, 9 i 12).

## 2.3 - Comparabilitat de la informació

Els comptes anuals dels exercicis 2015 i 2014 s'han formulat d'acord amb l'estructura establerta en el Pla General de Comptabilitat, havent aplicat en la seva elaboració criteris uniformes de valoració, agrupació, classificació i unitats monetàries, de manera que la informació que es presenta és homogènia i comparable.

Excepte indicació contrària, la memòria dels comptes anuals es presenta en euros sense decimals. L'euro es la moneda funcional i de presentació de la Societat.



**Nota 3- DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS**

La proposta de distribució de resultats de l'exercici 2015 formulada pel Consell d'Administració de la Societat i que haurà de ratificar la Junta General d'Accionistes és la següent:

<b>• Base de repartiment:</b>	
<b>Benefici de l'exercici</b>	<b>5.109</b>
<b>• Distribució:</b>	
<b>A Reserva Voluntària</b>	<b>5.109</b>

**Nota 4- NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ**

Les principals normes de registre i valoració utilitzades per la Societat en l'elaboració dels comptes anuals de l'exercici 2015, han estat les següents:

## 4.1 - Immobilitzat intangible

Corresponen a aplicacions informàtiques i es troben valorades a preu d'adquisició, deduïda l'amortització acumulada. La seva amortització s'efectua de forma lineal, a raó d'un 16,66% anual.

## 4.2 - Immobilitzat material

L'immobilitzat material es troba valorat a preu d'adquisició, deduïda l'amortització acumulada i les pèrdues pel deteriorament de valor, si escau.

Les reparacions que no representen una ampliació de la capacitat productiva o allargament de la vida útil i les despeses de manteniment, es carreguen directament al compte de pèrdues i guanys. Els costos d'ampliació o millora que donen lloc a un augment de la durada del bé o a un increment de la seva capacitat productiva, són capitalitzats com a més valor del bé.

L'amortització dels elements de l'immobilitzat material es calcula en funció de la vida útil estimada dels béns a partir de la data de la seva adquisició, i/o de la seva posada en condicions de funcionament, aplicant els següents percentatges:

- |                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
|                                     | %      |
| • Altres instal·lacions i mobiliari | 8 - 10 |
| • Equips processos d'informació     | 25     |



Els percentatges d'amortització aplicats a l'exercici 2015 són homogenis respecte dels aplicats a l'exercici 2014.

Per a la realització de la seva activitat la Societat utilitza actius no generadors de fluxos d'efectiu. Tal i com es descriu a l'Ordre EHA/733/2010 de 25 de març, per la qual s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, els actius no generadors de fluxos d'efectiu són aquells que s'utilitzen no amb l'objecte d'obtenir un benefici o rendiment econòmic, sinó per l'obtenció de fluxos econòmics socials que beneficiïn a la col·lectivitat per mitjà del potencial servei o utilitat pública, a canvi d'un preu fixat directa o indirectament per l'Administració Pública com a conseqüència del caràcter estratègic o d'utilitat pública de l'activitat que desenvolupa.

Al tancament de l'exercici, la Societat avalua el deteriorament de valor dels diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu, estimant el valor recuperable d'aquests actius, que es el major entre el seu valor raonable i el seu valor en ús, entenent com a valor en ús el cost de reposició depreciat. Si el valor recuperable es inferior al valor net comptable es dotarà la corresponent provisió per deteriorament de valor amb càrrec al compte de pèrdues i guanys.

En l'avaluació del deteriorament del valor d'aquests actius, la Societat ha considerat l'existència d'una única unitat d'explotació.

#### 4.3 - Arrendaments

La Societat es arrendatari d'unes oficines i magatzems on desenvolupa la seva activitat situats a la Zona Franca.

Aquests arrendaments es classifiquen com arrendaments operatius. Els pagaments en concepte d'arrendament operatiu (nets de qualsevol incentiu rebut de l'arrendador) es carreguen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què es meriten sobre una base lineal durant el període d'arrendament.

#### 4.4 - Actius financers

La Societat fixa la categoria dels seus actius financers en el moment del seu reconeixement inicial en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat pel qual aquestes inversions han estat adquirides.

Es classifiquen com a corrents els actius financers amb venciment igual o inferior a un any, i com no corrents si el seu venciment es superior a un any.

Els actius financers es donen de baixa en el balanç de la Societat quan s'han extingit o s'han cedit la totalitat dels drets contractuals sobre fluxos d'efectiu de l'actiu financer, essent necessari que s'hagin traspasat substancialment tots els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu.





Els actius financers de la Societat es classifiquen en les següents categories:

a) Préstecs i partides a cobrar

Els préstecs i partides a cobrar es registren inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, correspon al preu de transacció, incloses les despeses de transacció que li siguin directament imputables. En posteriors valoracions es valoren a cost amortitzat, comptabilitzant els interessos meritats en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Aquells actius financers classificats en aquesta categoria amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual es valoren a valor nominal, tant en la valoració inicial com en valoracions posteriors, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Quan hi ha dubtós raonables sobre la recuperabilitat en quanties i venciments dels saldos dels comptes que estan classificats en la categoria de préstecs i comptes a cobrar, la Societat realitza la corresponent correcció del valor per deteriorament amb càrrec al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que el deteriorament s'ha posat de manifest. Les reversions de les pèrdues per deteriorament prèviament registrades, en cas de produir-se, es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que el deteriorament s'ha eliminat o reduït. L'import de la provisió és la diferència entre el valor comptable de l'actiu i el valor actual dels fluxos d'efectiu estimats, descomptats al tipus d'interès efectiu.

S'inclouen els següents saldos:

- Fiances constituïdes a llarg termini: figuren registrades a l'epígraf d'inversions financeres a llarg termini, altres actius financers. Estan valorades pel seu import desemborsat, atès que l'efecte de no actualització de fluxos d'efectiu no es significatiu.
- Comptes a cobrar per operacions comercials corresponents als saldos de clients per vendes i prestacions de serveis i clients empreses del grup i associades.
- Comptes a cobrar per operacions no comercials. S'inclou bàsicament saldos amb personal.

b) Inversions en empreses del grup i associades

Es valoren a preu d'adquisició, excepte quan el seu valor recuperable és inferior. En aquest cas, es constitueixen les oportunes correccions valoratives per deteriorament. S'entén com a valor recuperable el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el valor actual de fluxos d'efectiu derivats de la inversió. Llevat de que hi hagi una millor evidència del valor recuperable d'aquestes inversions, en l'estimació del deteriorament es



pren en consideració el import del patrimoni net de la societat participada corregit per les plusvàlues tàcites a la data de valoració.

Les correccions valoratives per deteriorament, i la seva reversió posterior, si escau, es registren en el compte de pèrdues i guanys.

En la mesura que la Societat prengui la decisió de vendre a curt termini l'import de la seva participació es reclassificarà comptablement a l'epígraf d'actius no corrents mantinguts per a la venda.

#### 4.5 Existències

- a) La Societat rep encàrrecs dels seus socis o d'altres agents públics per la realització de projectes afins als seus Estatuts.

El finançament específic d'aquests projectes, si escau, s'estableix en convenis signats entre les respectives parts.

El conveni signat amb l'Ajuntament de Barcelona cobreix els costos inicials incorreguts en els projectes específics detallats dins del conveni, fins el moment en que es formalitzen els respectius encàrrecs o convenis.

- b) El desenvolupament dels projectes es realitza per la Societat amb mitjans propis i/o mitjançant contractacions a tercers.
- c) L'epígraf d'Existències reflecteix els costos incorreguts en els projectes amb finançament específic i que es troben en curs d'execució o pendents de facturar al tancament de l'exercici.

Aquests projectes es valoren individualment al preu d'adquisició de la totalitat dels bens, serveis i costos incorreguts i meritats en l'execució dels mateixos fins la data de tancament.

Concretament s'inclouen els següents costos:

- Directes, de personal propi de la Societat.
- Directes, de naturalesa diversa, suportats per la Societat.
- Directes, per contractació a tercers.

En cap cas s'inclou la repercussió de costos indirectes suportats per la Societat (personal d'administració, energia, etc.).

- d) La Societat estima que tots els imports que formen part d'aquest saldo són recuperables per a la qual cosa no s'ha registrat cap provisió per deteriorament per cobrir el valor net de realització.



#### 4.6 - Passius financers

La Societat fixa la categoria dels seus passius financers en el moment del seu reconeixement inicial en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat per la qual aquests passius han estat formalitzats.

Es classifiquen com a corrents els passius financers amb venciment igual o inferior a un any, i com no corrents si el seu venciment es superior a un any.

La baixa d'un passiu financer es reconeixerà quan l'obligació que genera s'hagi extingit.

La Societat classifica la totalitat dels seus passius financers en la categoria de dèbits i partides a pagar. Es registren inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, correspon al preu de transacció. En posteriors valoracions es valoraran a cost amortitzat, comptabilitzant els interessos meritats en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Aquells passius financers classificats en aquesta categoria amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual es valoren a valor nominal, tant en la valoració inicial com en valoracions posteriors, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Els instruments financers que la Societat classifica en aquesta categoria són els següents:

- Proveïdors d'immobilitzats: figuren registrats a l'epígraf de deutes a curt termini, altres passius financers.
- Dèbits per operacions comercials corresponents als saldos amb proveïdors per compres i prestacions de serveis.
- Dèbits per operacions no comercials. S'inclou bàsicament saldos amb personal.

#### 4.7 - Ingressos i despeses

Amb criteri general els ingressos i despeses es registren atenent al principi de meritament i al de correlació d'ingressos i despeses, independentment del moment en què són cobrats o pagats.

Els ingressos es registren pel valor raonable de la contraprestació rebuda o a rebre, i representen els imports a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de la seva activitat, deduint els descomptes, l'impost sobre el valor afegit i altres impostos relacionats amb les vendes.

Els ingressos per prestacions de serveis es reconeixen quan compleixen els següents requisits:





- L'import dels ingressos es pot valorar amb fiabilitat.
- La Societat rep els beneficis o rendiments econòmics derivats de la transacció.
- El grau de la transacció pot ser valorat amb fiabilitat.
- Els costos incorreguts en la prestació, així com els que queden per incórrer fins a completar-la poden ser valorats amb fiabilitat.

Els ingressos per subvencions d'exploració incorporades al compte de pèrdues i guanys de l'exercici corresponen a transferències corrents de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'Ajuntament de Barcelona i altres tercers, les quals són objecte de comptabilització en funció de l'aplicació específica donada per les esmentades entitats, a l'objecte d'una millor adaptació al principi de correlació d'ingressos i despeses. En el supòsit que no s'hagin incorregut les despeses correlacionades amb la transferència rebuda, es periodifiquen les despeses que, segons contracte, han d'ésser objecte de subcontractació a tercers.

#### 4.8 Mesures per a Garantir l'Estabilitat Pressupostària

El Reial decret llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat en l'article 2, apartat 1, estableix la supressió de la paga extraordinària per al personal del sector públic per a l'any 2012. D'acord amb el mencionat decret llei, no es va liquidar als treballadors de la societat la part corresponent a 1/14 part de la seva remuneració anual, la qual estava quantificada en 197.067,03 euros.

En opinió dels administradors es va considerar probable que s'hagués de fer front al pagament pels imports meritats de la paga extraordinària amb anterioritat a la publicació del RDLI 20/2012, sent l'import estimat d'aquesta contingència de 105.102,42 euros, que es va provisionar.

Durant l'exercici 2015, s'ha procedit al pagament del 50,27% de la paga extraordinària del 2012, en dos trams, un primer de l'import equivalent al 24,04, d'acord amb l'establert a la disposició addicional desena segona de la Llei 36/2014, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per l'any 2015, i un segon tram de 26,23% segons el que estableix el Reial Decret-lei 10/2015, de 11 de setembre. L'import que s'ha liquidat d'aquest dos trams ha estat de 96.676,99 euros, que estaven íntegrament provisionats.

Els administradors, addicionalment, han procedit a provisionar la part restant de la paga extraordinària del 2012, per considerar que es liquidarà durant l'exercici 2016, sent l'import provisionat a 31 de desembre de 2015 per aquest concepte de 100.390,05 euros.



#### 4.9 - Impost sobre beneficis

La despesa (ingrés) per impost sobre beneficis es l'import que, per aquest concepte, es merita en l'exercici i que comprèn tant la despesa (ingrés) per impost corrent com per impost diferit.

Tant la despesa (ingrés) per impost corrent com diferit es registra al compte de pèrdues i guanys tenint en compte els beneficis fiscals que siguin aplicables. No obstant, es reconeix en el patrimoni net l'efecte impositiu relacionat amb partides que es registren directament en el patrimoni net.

Els actius i passius per impost corrent es valoraran per les quantitats que s'espera pagar o recuperar de les autoritats fiscals, d'acord amb la normativa vigent o aprovada i pendent de publicació a la data de tancament de l'exercici.

Els impostos diferits es calculen, d'acord amb el mètode del passiu, sobre les diferències temporàries que sorgeixen entre les bases fiscals dels actius i passius i els seus valors en llibres. No obstant això, si els impostos diferits sorgeixen del reconeixement inicial d'un actiu o un passiu en una transacció diferent d'una combinació de negocis què en el moment de la transacció no afecta ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost no es reconeixen. L'impost diferit es determina aplicant la normativa i els tipus impositius aprovats o a punt d'aprovar-se a la data del balanç i què s'espera aplicar quan el corresponent actiu per impost diferit es realitzi o el passiu per impost diferit es liquidi.

Els actius per impostos diferits es reconeixen en la mesura en què resulti probable que es vagi a disposar de guanys fiscals futurs amb els que poder compensar les diferències temporals.

#### 4.10 - Periodificacions a curt termini de passiu

Reflecteix part de la facturació emesa corresponent a determinats projectes, per als quals no s'han incorregut els costos al tancament de l'exercici.

#### 4.11 - Medi ambient

Les despeses derivades de les actuacions empresarials que tenen per objectiu la protecció i millora del medi ambient es comptabilitzen si és el cas, com a despesa de l'exercici en que s'incorren. No obstant, si suposen inversions com a conseqüència d'actuacions per minimitzar l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient, es comptabilitzen com a major valor de l'immobilitzat.

#### 4.12 - Transaccions entre parts vinculades

Les operacions amb empreses vinculades es realitzen a valor de mercat.



Amb caràcter general, aquestes operacions es comptabilitzen en el seu moment inicial pel seu valor raonable. Si el preu fixat fos diferent del seu valor raonable, la diferència es registraria atenent a la realitat econòmica de l'operació. La valoració posterior es realitza d'acord amb el previst a la normativa corresponent.

#### **Nota 5- GESTIÓ DEL RISC FINANCER**

L'activitat de la Societat es troba exposada a diversos riscos financers: risc de crèdit, risc de tipus d'interès i risc de liquiditat.

La gestió del risc financer va a càrrec de la Direcció financera de la Societat, que identifica, avalua i cobreix els riscos financeres.

##### **a) Risc de crèdit**

El risc de crèdit es troba a l'efectiu i a equivalents de l'efectiu, així com de deutors comercials o d'altres deutes, incloent comptes pendents de cobrament i transaccions compromeses.

En relació amb els deutors comercials, el risc de impagats es molt poc significatiu, atès que la Societat rep la gran majoria dels seus encàrrecs dels seus accionistes o d'altres agents públics.

##### **b) Risc de tipus d'interès**

El tipus d'interès pel Compte de Crèdit formalitzat consisteix en el denominat Euríbor. A 31 de desembre de 2015 el saldo disposat d'aquest compte de crèdit es de 0 euros.

##### **c) Risc de liquiditat**

La Societat realitza una gestió prudent del risc de liquiditat que implica la disponibilitat de finançament per un import suficient mitjançant línies de crèdit d'entitats financeres per atendre les necessitats previstes.

La Direcció realitza un seguiment de les previsions de reserva de liquiditat de la Societat en base als fluxos d'efectiu esperats.





**Nota 6- IMMOBILITZAT INTANGIBLE**

El detall i els moviments produïts durant els exercici 2015 i 2014 han estat els següents:

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2015	31.12.2014	Dotacions	Traspassos	31.12.2015
<b>COST</b>				
• Aplicacions informàtiques	230.729	2.760	-55.395	178.094
	230.729	2.760	-55.395	178.094
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
• Aplicacions informàtiques	-166.183	-20.442	55.297	-131.329
	-166.183	-20.442	55.297	-131.329
<b>VALOR NET</b>	<b>64.546</b>	<b>-17.682</b>	<b>-98</b>	<b>46.765</b>

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2014	31.12.2013	Dotacions	Traspassos	31.12.2014
<b>COST</b>				
• Aplicacions informàtiques	322.338	18.196	-109.804	230.729
	322.338	18.196	-109.804	230.729
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
• Aplicacions informàtiques	-254.148	-21.839	109.804	-166.183
	-254.148	-21.839	109.804	-166.183
<b>VALOR NET</b>	<b>68.189</b>	<b>-3.643</b>	<b>0</b>	<b>64.546</b>

Els actius que s'han donat de baixa durant l'exercici estaven totalment amortitzats i són diverses aplicacions informàtiques que ja no estaven en us.

Les altes més significatives del exercici són les obres efectuades a les oficines la zona Franca.



L'import dels elements de l'immobilitzat intangible totalment amortitzats i en ús a 31 de desembre de 2015 és de 60.344,27 euros i ha 31 de desembre de 2014 va ser de 93.913,24 euros.

### Nota 7- IMMOBILITZAT MATERIAL

7.1 - El detall i els moviments reflectits pels comptes que integren l'immobilitzat material i de les seves amortitzacions acumulades durant els exercicis 2015 i 2014 han estat els següents:

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2015	31.12.2014	Dotacions	Traspassos	31.12.2015
<b>COST</b>				
• Obres i instal·lacions varies	32.809			32.809
• Altres instal·lacions	209.224			209.224
• Mobiliari	273.341			273.341
• Equips processos informació	753.788	74.545	-218.681	609.651
	<b>1.269.163</b>	<b>74.545</b>	<b>-218.681</b>	<b>1.125.027</b>
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
• Obres i instal·lacions varies	-10.276,86	-7.041		-17.317
• Altres instal·lacions	-257.943,02	-5.867	0	-263.810
• Mobiliari	-172.915,25	-7.733		-180.648
• Equips processos informació	-628.131,60	-55.394	216.833	-466.692
	<b>-1.069.267</b>	<b>-76.035</b>	<b>216.833</b>	<b>-928.468</b>
<b>VALOR NET</b>	<b>199.896</b>	<b>-1.490</b>	<b>-1847,86</b>	<b>196.558</b>

Al igual que amb les aplicacions informàtiques, s'ha fet una revisió de tots els elements que ja no formen part de l'actiu i s'han donat de baixa. Estaven completament amortitzats o obsolets.



	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2014	31.12.2013	Dotacions	Traspassos	31.12.2014
<b>COST</b>				
• Obres i instal·lacions varies	32.809			32.809
• Altres instal·lacions	209.269		-45	209.224
• Mobiliari	271.428	4.163	-2.249	273.341
• Equips processos informació	908.921	98.221	-253.354	753.788
	<b>1.422.427</b>	<b>102.383</b>	<b>- 255.647</b>	<b>1.269.163</b>
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
• Obres i instal·lacions varies	-3.236,23	-7.041		-10.277
• Altres instal·lacions	-254.036,81	-6.193	2.287	-257.943
• Mobiliari	-163.378,94	-9.536		-172.915
• Equips processos informació	-831.104,24	-46.712	249.684	-628.132
	<b>-1.251.756</b>	<b>-69.481</b>	<b>251.971</b>	<b>-1.069.267</b>
<b>VALOR NET</b>	<b>170.670</b>	<b>32.902</b>	<b>-3.676</b>	<b>199.896</b>

7.2 Les addicions de l'exercici corresponen principalment a adquisicions d'equips informàtics (ordinadors, impressores, etc.).

7.3 L'import dels elements de l'immobilitzat material totalment amortitzats i en ús a 31 de desembre és el següent:

	2015	2014
• Altres instal·lacions	208.265	212.139
• Mobiliari	110.135	134.421
• Equips processos d'informació	550.016	369.764
	<b>868.416</b>	<b>716.324</b>

7.4 És política de la Societat contractar totes les pòlisses d'assegurances que s'estimen necessàries per donar cobertura als possibles riscos que poguessin afectar els elements de l'immobilitzat material i intangible.

7.5 A 31 de desembre de 2015 i 2014 no s'ha produït deteriorament de valor dels diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu de la Societat.





**Nota 8- ARRENDAMENTS**

La Societat realitza pagaments en concepte d'arrendaments operatius principalment pels següents conceptes:

- Arrendament local d'oficines i magatzem situat a la Zona Franca, des de agost del 2013, s'han reduït el nombre d'oficines llogades al edifici de la Zona Franca, i s'ha prescindit de la planta primera. Amb aquesta modificació s'ha realitzat un nou contracte de lloguer signat en data 20 de febrer de 2013, en el que s'estipula un nou contracte de lloguer amb una vigència de 5 anys. Aquest contracte preveu la no cancel·lació del mateix durant aquesta vigència.

L'import total dels pagaments futurs mínims corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables es detallen a continuació:

	<b>Exercici 2015</b>
• <b>Exercici 2016</b>	98.346
• <b>Exercici 2017-2018</b>	114.737
	<b>213.083</b>

Per al càlcul dels imports mínims no cancel·lables s'ha tingut en compte el nou contracte de les oficines de la Zona Franca que s'inicia a 1 de març del 2013 i té una durada de 5 anys amb els mateixos anys de no cancel·lació.

Els imports per a l'exercici anterior varen ser:

	<b>Exercici 2015</b>
• <b>Exercici 2015</b>	96.558
• <b>Exercici 2016-2018</b>	209.209
	<b>305.767</b>



**Nota 9- ACTIUS FINANCERS**

## 9.1 - Categories d'actius financers

El valor en llibres de cadascuna de les categories d'actius financers dels exercicis 2015 i 2014, exceptuant les inversions en el patrimoni d'empreses del grup i associades (Nota 9.5), es detallen en els quadres següents:

## a) Llarg Termini

Exercici 2015		
ACTIUS FINANCERS A LLARG TERMINI		
Categories	CRÈDITS I ALTRES	TOTAL
Préstecs i partides a cobrar	16.798	16.798
	<b>16.798</b>	<b>16.798</b>

Exercici 2014		
ACTIUS FINANCERS A LLARG TERMINI		
Categories	CRÈDITS I ALTRES	TOTAL
Préstecs i partides a cobrar	17.251	17.251
	<b>17.251</b>	<b>17.251</b>

## b) Curt termini

Exercici 2015		
ACTIUS FINANCERS A CURT TERMINI		
Categories	CRÈDITS I ALTRES	TOTAL
Préstecs i partides a cobrar	2.520.568	2.520.568
	<b>2.520.568</b>	<b>2.520.568</b>

Exercici 2014		
ACTIUS FINANCERS A CURT TERMINI		
Categories	CRÈDITS I ALTRES	TOTAL
Préstecs i partides a cobrar	3.529.443	3.529.443
	<b>3.529.443</b>	<b>3.529.443</b>



## 9.2 - Inversions financeres a llarg termini

L'import de l'exercici correspon a la fiança dipositada per l'arrendament de Zona Franca per valor de 16.798,39 euros, amb venciment al 2018. Els saldo per fiances s'ha reduït a l'exercici 2015, perquè han recuperat tres fiances.

## 9.3 - L'epígraf de clients per vendes i prestacions de serveis presenta el següent detall:

La composició del saldo de préstecs i partides a cobrar a curt termini de l'exercici es compon del següent detall:

<b>Deutors</b>	<b>Saldo 2015</b>
AJUNTAMENT DE BARCELONA	1.473.940
AREA METROPOLITANA DE BARCELONA	478.964
CONSORCI DEL BESÒS	400.000
CONSELL COM BCNES /GENERALITAT	125.416
PARCS I JARDINS DE BCN, INST.MUNICIPAL	20.328
QUANTA	12.921
FRONTERA ESTRATÉGICA, S.A. DE C.V.	8.014
<b>Total Saldo Deutor a 31.12.2015</b>	<b>2.519.582</b>

El detall dels deutors més significatius per l'exercici anterior varen ser:

<b>Deutors</b>	<b>Saldo 2014</b>
AJUNTAMENT DE BARCELONA	2.313.291
AREA METROPOLITANA DE BARCELONA	845.932
CONSELL COM BCNES /GENERALITAT	250.831
AUTORITAT DEL TRANSPORT METROPOLITA	30.250
GENERALITAT DE CATALUNYA	21.256
PARCS I JARDINS DE BCN, INST.MUNICIPAL	19.148
CONSORCI DEL BESÒS	18.000
ALONSO BALAGUER RIERA ARQ. ASS. SLP	12.100
BARCELONA SERVEIS MUNICIPALS, S.A.	8.712
BARCELONA STRATEGICAL URBAN SYSTEMS	7.340
ALTRES DEUTORS	2.582
<b>Total Saldo Deutor a 31.12.2014</b>	<b>3.529.443</b>





- 9.4 - Els moviments de l'exercici dels comptes correctors representatius de les pèrdues per deteriorament dels clients per vendes i prestacions de serveis es detallen a continuació:

	<b>2015</b>
1. <u>Deteriorament de valor a 31.12.2014</u>	53.489
2. <u>Dotació per deteriorament de l'exercici</u>	0,00
3. <u>Deteriorament de valor a 31.12.2015</u>	0,00

L'entitat no ha dotat mes saldos incobrables durant i ha cancel·lat els saldos dels clients de dubtós cobrament, per considerar-los completament irrecuperables.

- 9.5 - Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini

En data 15 de desembre del 2014 s'aprova la dissolució i liquidació de la societat "Agrupació d'Interès Econòmic Barcelona Strategic Urban Systems". Barcelona Regional tenia el 25% d'aquesta agrupació que ha passat íntegrament a pèrdues, a més s'han incorregut en unes pèrdues addicionals per dissolució de 46.831,24 euros.

Durant l'exercici 2015 s'ha inscrit la dissolució de "Agrupació d'Interès Econòmic Barcelona Strategic Urban Systems" al Registre Mercantil, en data 13 d'abril de 2015, volum 42304, foli 16 full B 402931, inscripció 5.

- 9.6 - La Societat no té actius financers amb valor raonable significativament diferent del seu valor comptable.

### Nota 10- EXISTÈNCIES

L'epígraf d'Existències està format pels següents projectes:

El detall de projectes en curs pendent de facturar a tancament de l'exercici 2015 i 2014 es:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
• CLUE G		61.215
• TISU Estructures xarxes	25.000	25.000
• MARSELLA Metabolisme Urbà	1.352	
• Ordenança Antenes G		22.637
	<b>26.352</b>	<b>108.852</b>



**Nota 11- FONS PROPIS**

- 11.1 - El capital social de la Societat està representat per 255 accions nominatives de 6.010,12 de euros cadascuna, totalment subscrietes i desemborsades, amb limitacions a la seva transmissibilitat.

El detall de la titularitat de capital social és el següent:

	Número d'accions	Import en euros	% participació
• Ajuntament de Barcelona	45	270.455	17,65
• Societat Urbanística Metropolitana de Rehabilitació i Gestió, S.A. (REGESA)	30	180.304	11,77
• Aena Aeropuertos, S.A.	30	180.304	11,77
• Consorci de la Zona Franca	30	180.304	11,77
• Port de Barcelona	30	180.304	11,77
• Àrea Metropolitana de Barcelona	40	240.404	15,67
• Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.	15	90.152	5,88
• Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	15	90.152	5,88
• Ferrocarril Metropolità de Barcelona, S.A.	10	60.101	3,92
• Transports de Barcelona, S.A.	10	60.101	3,92
	<b>255</b>	<b>1.532.581</b>	<b>100</b>

- 11.2 - L'article 274 del Text Refós de la Llei de Societats de Capital estableix que les societats destinaran el 10% del benefici de l'exercici a la reserva legal fins que aquesta arribi, almenys, al 20% del capital social. Aquesta reserva, mentre no superi el límit indicat, només es podrà destinar a la compensació de pèrdues en el cas que no existeixin altres reserves disponibles suficients per a aquest fi, o a augmentar el capital social en la part que excedeixi el 10% del capital ja augmentat, i sols serà disponible per als accionistes en cas de liquidació de la Societat.



**Nota 12- PASSIUS FINANCERS****12.1 - Categories de passius financers**

El valor en llibres de cadascuna de les categories de passius financers dels exercicis 2015 i 2014 es detallen en els quadres següents:

Exercici 2015	PASSIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Dèbits i partides a pagar	986.605	986.605
	<b>986.605</b>	<b>986.605</b>

Exercici 2014	PASSIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Dèbits i partides a pagar	2.267.850	2.267.850
	<b>2.267.850</b>	<b>2.267.850</b>

- 12.2 - La Societat té subscrit un compte corrent de crèdit fins al límit màxim de 2.000.000 euros amb venciment 30 de juny de 2016. A 31 de desembre de 2015 el saldo disposat es 0 euros i a 31 de desembre del 2014 la disposició de la pòlissa va ser de 423.885,70 euros.
- 12.3 - La Societat no té passius financers amb valor raonable significativament diferent al seu valor comptable.
- 12.4 - Remuneracions Pendants.

El detall de les remuneracions pendents de personal dels exercicis son:

	Saldo a 31.12.2015	Saldo a 31.12.2014
PREVISIÓ PAGA MARÇ	45.680,47	47.055,17
PREVISIÓ PAGA JUNY	91.155,16	92.465,92
PREVISIÓ PAGA VACANCES	60.751,18	68.411,47
PROVISIÓ PAGA RD 20/2012	100.390,05	105.102,41
	<b>297.976,86</b>	<b>313.034,97</b>





### 12.5 - Periodificacions a curt termini de passiu.

A data tancament de l'exercici 2015, es mantenen com a ingressos periodificats els imports derivats dels projectes finançats per l'Ajuntament de Barcelona dins del conveni general i son destinats als projectes pendents d'execució i justificació. L'import periodificat es de 265.762,58 euros.

Durant l'exercici 2014 no hi havia periodificacions d'ingressos.

### 12.6 - Informació sobre els ajornaments de pagament efectuats a proveïdors, disposició adicional tercera. "Deure d'informació" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol.

En relació al que preveu la Llei 15/2010, de 5 de juliol de mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials i pel que fa a les obligacions dels contractes formalitzats a partir de la data d'entrada en vigor en data 7 de juliol del 2010.

D'acord amb la disposició adicional tercera de la Llei 15/2010, la Societat ha d'incloure a la memòria el període mig de pagament a proveïdors, que s'ha calculat segons els criteris que exposa la resolució de 29 de gener de 2016 de l'ICAC.

El detall dels saldos per a l'exercici 2015 es:

	2015
	Dies
<b>Període Mig de Pagament a Proveïdors</b>	<b>17,38</b>
<b>Rati d'Operacions Pagades</b>	<b>15,74</b>
<b>Rati d'Operacions Pendent de Pagament</b>	<b>45,35</b>
	Imports
<b>Total Pagament realitzats</b>	<b>2.883.208,17</b>
<b>Total Pagaments Pendants (*)</b>	<b>35.531,65</b>

(\*) Aquest import no correspon a canvis en les condicions legals de pagament sinó que correspon a altres causes com per exemple a endarreriments en la recepció de la factura, o al endarreriment en la recepció de la documentació legal necessària per poder efectuar el pagament (certificat d'Hisenda d'estar al corrent en el pagament d'impostos, etc) i a serveis o documentació incomplets o que s'hagi hagut de revisar, etc...



**Nota 13- SITUACIÓ FISCAL**

- 13.1 - D'acord amb la legislació vigent, les liquidacions d'impostos no poden considerar-se definitives fins no haver estat inspeccionades per les autoritats fiscals o transcorregut el termini de prescripció de quatre anys.

Es troben oberts a inspecció fiscal tots els exercicis no prescrits per tots els tributs que li són aplicables. En opinió dels administradors de la Societat no s'espera que es meritin passius addicionals significatius com a conseqüència d'una eventual inspecció.

- 13.2 - La composició dels comptes d'Administracions Públiques al 31 de desembre de 2015 i al 31 de desembre de 2014 és la següent:

Exercici 2015	Crèdits	Deutes
<b>a) Impost sobre el Valor Afegit:</b>		
• Liquidació 4rt. trimestre 2015		17.014
<b>b) Impost sobre la Renda de les Persones Físiques:</b>		
• Liquidació 4rt. trimestre 2015		86.030
<b>c) Organismes de la Seguretat Social:</b>		
• Assegurances socials meritades pendents de pagaments a 31.12.15		86.915
<b>d) Impost sobre societats:</b>		
• Pre-liquidació exercici 2015 actiu/passiu corrent		6.266
		<b>196.225</b>
Exercici 2014	Crèdits	Deutes
<b>a) Impost sobre el Valor Afegit:</b>		
• Liquidació 4rt. trimestre 2014		561.586
<b>b) Impost sobre la Renda de les Persones Físiques:</b>		
• Liquidació 4rt. trimestre 2014		253.068
<b>c) Organismes de la Seguretat Social:</b>		
• Assegurances socials meritades pendents de pagaments a 31.12.14		79.207
<b>d) Impost sobre societats:</b>		
• Pre-liquidació exercici 2014 actiu/passiu corrent		



- 13.3 - La conciliació del resultat comptable de l'exercici 2015 amb la base imposable de l'Impost sobre Societats és la següent:

<b>RESULTAT COMPTABLE ABANS D'IMPOSTOS</b>	
• Diferències permanents	
• Base imposable	26.305,26
• Quota íntegra prèvia (25%)	6.576,32
• Retencions i pagaments a compte	310,16
• Quota líquida a pagar	6.266,16

- 13.4 - Els càlculs efectuats en relació a la despesa per l'Impost sobre Societats són els següents:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
• Base imposable	26.305	192.203
• Quota (25%)	6.576	48.051
• Despesa per Impost sobre Societats	6.576	48.051

No existeixen deduccions pendents d'aplicació ni bases imposables negatives pendents de compensació.

#### Nota 14- INGRESSOS I DESPESES

- 14.1 - Import net de la xifra de negocis

L'import net de la xifra de negocis obeeix principalment a la facturació a empreses vinculades dels projectes desenvolupats i executats per la Societat a l'exercici 2015 (Nota 15.1).

Els ingressos es distribueixen geogràficament principalment a la província de Barcelona.

- 14.2 - L'epígraf d'ingressos per subvencions d'explotació incorporades al compte de pèrdues i guanys de l'exercici correspon bàsicament a la subvenció rebuda de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.
- 14.3 - L'epígraf d'Aprovisionaments reflecteix els costos dels subministraments o serveis contractats a tercers pel desenvolupament i execució dels projectes encarregats a la Societat.





## 14.4 - Despeses de personal

La plantilla mitjana de l'exercici distribuïda per categories professionals és la següent:

	2015	2014
• Administradors	2	2
• Titulats superiors i mitjos	50	48
• Oficials primera, segona i administratius	12	12
	<b>64</b>	<b>62</b>

Al tancament de l'exercici, la distribució de la plantilla per sexes és la següent:

Exercici 2015	Dones	Homes	Totals
• Administradors		2	2
• Titulats superiors i mitjos	17	33	50
• Oficials primera, segona i administratius	6	6	12
	<b>23</b>	<b>41</b>	<b>64</b>

Exercici 2014	Dones	Homes	Totals
• Administradors		2	2
• Titulats superiors i mitjos	17	31	48
• Oficials primera, segona i administratius	7	5	12
	<b>24</b>	<b>38</b>	<b>62</b>



El detall d'aquest epígraf, a 31 de desembre, és el següent:

	2015	2014
• Sous i salaris	3.266.204	3.278.861
• Indemnitzacions	55.699	25.577
• Seguretat Social a càrrec de l'empresa	711.063	695.307
• Altres despeses socials	30.003	54.042
	<b>4.062.969</b>	<b>4.053.786</b>

14.5 - Serveis exteriors, presenta el següent detall:

	2015	2014
• Arrendaments i cànon	142.397	144.149
• Manteniment, llicències i serveis informàtics	201.535	141.561
• Serveis professionals independents	133.701	115.380
• Transports (missatgeria)	11.566	12.977
• Primes d'assegurances	33.245	31.962
• Altres despeses (bancàries...)	62.278	61.441
• Subministraments (telèfon, electricitat)	66.431	55.086
• Material d'oficina	85.549	106.073
• Organització Esdeveniments	51.227	284.496
• Desplaçaments	131.192	251.992
• Servei de neteja	36.546	37.034
• Iva no deduïble	120.756	
	<b>1.076.424</b>	<b>1.242.150</b>



**Nota 15- OPERACIONS AMB EMPRESES VINCULADES**

- 15.1 - La facturació dels projectes desenvolupats i executats per la Societat durant els exercicis 2015 i 2014 a empreses del grup i associades registrada a l'epígraf d'import net de la xifra de negocis i altres ingressos d'exploació són les següents:

<b>Exercici 2015</b>	<b>Empreses del grup i associades</b>
• Ajuntament De Barcelona	5.191.840
• Àrea Metropolitana De Barcelona	1.585.336
• Consorci Del Besòs	400.000
• IMI-Institut Municipal D'informàtica	97.018
• Parcs I Jardins De Barcelona Institut Municipal	20.328
• Autoritat Portuària de Barcelona	5.984
	<b>7.300.506</b>

<b>Exercici 2014</b>	<b>Empreses del grup i associades</b>
• Ajuntament De Barcelona	5.538.174
• Àrea Metropolitana De Barcelona	1.338.057
• Consorci Del Besòs	400.000
• IMI-Institut Municipal D'informàtica	62.609
• Autoritat Del Transport Metropolita	30.250
• Barcelona Serveis Municipals, S.A.	21.780
• Generalitat De Catalunya	21.256
• Parcs I Jardins De Barcelona Institut Municipal	19.148
• Agència Local d'Energia De Barcelona	11.513
	<b>7.442.787</b>





- 15.2 - Els saldos pendents de cobrament amb empreses del grup i associades a 31 de desembre de 2015 i a 31 de desembre de 2014 són els següents:

Exercici 2015	Empreses del grup i associades
• Ajuntament De Barcelona	1.473.940
• Àrea Metropolitana De Barcelona	478.964
• Consell Comarcal del Barcelonès/Generalitat	125.416
• Consorci Del Besòs	400.000
• Parcs I Jardins De Barcelona Institut Municipal	20.328
	<b>2.498.647</b>

Exercici 2014	Empreses del grup i associades
• Ajuntament De Barcelona	2.313.291
• Àrea Metropolitana De Barcelona	845.932
• Consell Comarcal del Barcelonès/Generalitat	250.831
• Autoritat Del Transport Metropolita	30.250
• Generalitat De Catalunya	21.256
• Parcs I Jardins De Barcelona Institut Municipal	19.148
• Consorci Del Besòs	18.000
• Barcelona Serveis Municipals, S.A.	8.712
• Barcelona Strategical Urban Systems	7.340
	<b>3.514.760</b>

- 15.3 - Durant els exercicis 2015 i 2014 no s'han meritat cap retribució pels membres del Consell d'Administració per exercir el càrrec d'administradors de la Societat. Únicament han rebut remuneracions laborals, els membres del consell que durant els exercicis 2015 i 2014 hagin tingut vinculació laboral amb l'entitat.

No existeixen dietes, bestretes, crèdits, o obligacions en matèria de pensions ni cap altre tipus de garanties assumides per la Societat per compte dels membres del Consell d'Administració.

La remuneració total incloent el cost dels Seguros Socials corresponent a l'exercici 2015 del personal d'alta direcció, entenent com alta direcció el Conseller Delegat i el Director General, ha estat de 189.182,24 euros i per l'exercici 2014 va ser de 245.826,83 euros.



No existeixen dietes, bestretes, crèdits, o obligacions en matèria de pensions ni cap altre tipus de garanties assumides per la Societat per compte del personal d'alta direcció.

15.4 - Participacions i càrrecs dels membres del Consell d'Administració en altres societats anàlogues

Segons les dades que consten als arxius de la Secretaria del consell d'administració de la societat tots els administradors han complert amb el deure de comunicació imposat pels articles 229 i 231 de la Llei de Societats de Capital.

Segons aquestes dades, cap dels set Consellers té participació directa ni indirecta en el capital de societats amb el mateix gènere d'activitat, ni anàleg o complementari, del que constitueix l'objecte de la Societat, ni realitzen, per compte propi o aliè, ni mantenen càrrecs a empreses del mateix gènere d'activitat, ni anàleg o complementari, del que constitueix l'objecte social, llevat dels Consellers que es relacionen a continuació, en el període còmpres dins de l'exercici 2015 durant el qual han desenvolupat efectivament el seu càrrec de membre del Consell.

En la totalitat dels administradors de la Societat no es donen aquelles situacions de participació en el capital o de desenvolupament de càrrecs o funcions en societats o de realització per compte pròpia o aliena del mateix tipus d'activitat que constitueix l'objecte social de Barcelona Regional, d'acord amb el que preveuen els articles 229, 230 i 231 de la Llei de Societats de Capital



### **Nota 16 - INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT**

Atès les activitats a les que es dedica la Societat, la mateixa no té responsabilitats, ingressos, despeses, actius, ni provisions i contingències de naturalesa mediambiental que poguessin ser significatives en relació amb el patrimoni, la situació financera i els resultats de la mateixa.

Per aquest motiu no s'inclou desglossaments específics a la present memòria dels comptes anuals respecte a la informació de qüestions mediambientals.

### **Nota 17 - ALTRE INFORMACIÓ**

Les despeses d'auditoria, derivades dels honoraris meritats durant l'exercici 2015 per la societat Faura Casas Auditors i Consultors SL han suposat 13.060 euros per serveis d'auditoria i 211,37 per altres serveis i per l'exercici 2014 varen ser de 13.055,44 euros i 900 per altres serveis.

### **Nota 18 - NEGOCIS CONJUNTS**

En data 27 de novembre de 2014, s'aprova en Junta General la dissolució i liquidació de l'Agrupació d'Interès Econòmic Barcelona Strategical Urban Systems, I.A.E., i sent efectiu el seu registre a l'abril del 2015.

No existeixen mes negocis conjunts a tancament de l'exercici 2015 ni 2014.







**BARCELONA REGIONAL AGÈNCIA  
DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.**

**INFORME DE GESTIÓ A 31 DE DESEMBRE DE 2015**



**Informe de Gestió 2015**



## 1. INTRODUCCIÓ

L'any 2015 s'ha caracteritzat per l'acompliment de les tasques i treballs a desenvolupar per l'Agència.

L'esforç principal s'ha dirigit a donar compliment als mandats rebuts dels accionistes de Barcelona Regional en l'estudi i l'elaboració de propostes sobre qüestions que afecten, principalment, a la Regió de Barcelona, el detall del qual es troba abastament desglossat en la Memòria d'Activitats contingut en el present document

## 2. COMPOSICIÓ DE LA SOCIETAT

### L'accionariat

Durant l'exercici 2015 no s'ha modificat l'accionariat de Barcelona Regional i el capital social de la companyia és el mateix que al 2014.

El capital social de la companyia, establert en 1.532.580'60 euros està representat per 255 accions nominatives de valor nominal de 6.010'12 euros cadascuna, que estan distribuïdes al 2015 en la forma següent:

- Ajuntament de Barcelona. Titular de 45 accions, per un valor nominal de 270.455'40 euros.
- Societat Urbanística Metropolitana de Rehabilitació i Gestió, S.A. empresa pública del Consell Comarcal del Barcelonès. Titular de 30 accions, per un valor nominal de 180.303'60 euros.
- Port de Barcelona. Titular de 30 accions per un valor nominal de 180.303'60 euros.
- Aena S.A., Sociedad Mercantil estatal. Titular de 30 accions, per un valor nominal de 180.303'60 euros.
- Consorci de la Zona Franca, entitat consorciada de diverses Administracions Públiques. Titular de 30 accions, per un valor nominal de 180.303'60 euros.
- Àrea Metropolitana de Barcelona. Titular de 40 accions per un valor nominal de 240.404,80 euros.
- ADIF, societat estatal. Titular de 15 accions, per un valor nominal de 90.151'80 euros.
- MERCABARNA (Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.). Titular de 15 accions per un valor nominal de 90.151'80 euros.
- Ferrocarril Metropolità de Barcelona, S.A. empresa pública de l'Entitat Metropolitana del Transport. Titular de 10 accions, per un valor nominal de 60.101'20 euros.
- Transports de Barcelona, S.A. empresa pública de l'Entitat Metropolitana del Transport. Titular de 10 accions, per un valor nominal de 60.101'20 euros.





### Composició del Consell d'Administració

La composició del Consell d'Administració de la societat s'ha modificat en l'any 2015 quedant constituït de la següent manera:

Presidenta:	Excm. Sra. Ada Colau Ballano
Vicepresidenta:	Il·lma. Sra. Janet Sanz Cid
Conseller:	Il·lm. Sr. José María Montaner Martorell
Conseller:	Sr. Jordi Campillo
Conseller:	Excm. Sr. Antoni Balmón Arévalo
Conseller:	Il·lm. Sr. Dani Mòdol Detell
Conseller:	Excm. Sr. Gerard Segú i López
Conseller:	Sr. Francesc Sutrías i Grau
Conseller:	Sr. Jaume Vendrell i Amat (en nom de REGESA)
Conseller:	Sr. Jose Alberto Carbonell i Camallonga (en nom de l'Autoritat Portuària de Barcelona)
Conseller:	Sr. Antoni Detrell i Elias (en nom de Consorci de la Zona Franca)
Conseller:	Sr. Albert Rost Calvo (en nom de ADIF)
Conseller:	Excm. Lluís Tejedor i Ballesteros
Consellera:	Sra. Sonia Corrochano Gómez (en nom d'Aena, S.A.)
Conseller:	Sr. José Enrique Tejedo Fernández (en nom de Mercabarna)
Secretari no Conseller:	Sr. Enric Lambies Ortín



### 3. MEMÒRIA D' ACTIVITATS DE BARCELONA REGIONAL – ANY 2015

#### Activitats tècniques

L'exercici 2015 ha vingut caracteritzat per l'estudi de temes propis dels objectius socials de l'empresa, per interès dels seus socis, proposant, planificant i, assessorant i representant els accionistes, en les instàncies corresponents.

S'inclouen tots els treballs que s'han desenvolupat al llarg de l'any 2015 per les diferents administracions en temes d'energia, infraestructures, medi ambient, mobilitat, urbanisme, territori, projectes urbans i assistència a diferents comissions. Alguns d'ells segueixen en procés d'elaboració. Els treballs i estudis són:

- Treballs per desenvolupar els vehicles elèctrics a Barcelona
- Assessorament del Pla Autosuficiència
- Balanç d'energia de Barcelona de 2013
- Servidor de mapes SIG-Web per l'AEB
- Informe sobre la connexió ferroviària d'alta velocitat amb França
- Seguiment de les infraestructures elèctriques a Barcelona
- Accessos viaris i ferroviaris al Port de Barcelona
- Ferrmed, Eix TransEuropeu per a Mercaderies
- Taula Tècnica Municipal sobre Infraestructures de Serveis Urbans
- Proposta d'implantació territorial de la xarxa de 400 kV al Parc de Collserola
- Connexió C.A-C.114
- Estudi per a la implantació de sistema de mobilitat aèria a la ciutat de Barcelona
- Anàlisi d'encaix en el territori dels nusos de la Xarxa Metropolitana
- Anàlisi de l'infraestructura Verda
- Informe Sostenibilitat Ambiental PAAC cementiri Collserola
- Anàlisi històric dels temporals que han afectat la costa de Barcelona. Característiques principals
- Illa de baixes emissions
- Estratègia de Millora de la Qualitat de l'Aire de Barcelona 2015-2018
- Balanç de contaminació local de Barcelona 2013\_exposició\_població
- Avantprojecte i programa d'usos de la nova façana marítima de Montjuïc



- Informe Ambiental MPGM Zona Franca Centre Penitenciari
- Informe Ambiental Can Peguera
- CBI Singapur Biodiversity Index
- Informe Ambiental MPGM finca de Can Garcini
- Estat de la qüestió sobre les alternatives energètiques menys contaminants del Port de Barcelona
- Prova Pilot Serveis Ambientals de Parcs BCN
- Anàlisi de Vulnerabilitats al Canvi Climàtic de Barcelona
- Seguiment d'obres d'estabilització de platges de Barcelona
- Informe de Sostenibilitat Ambiental de la MPGM del barri de les Planes
- Balanç de contaminació local de Barcelona 2013
- Previsió de la Qualitat de l'Aire de Barcelona
- Taula de Mobilitat del Delta del Llobregat
- Estudi de Mobilitat de l'Ampliació de la Ronda Litoral. Tram Carrer 3 – Morrot
- Estudi de Mobilitat per la MPGM a l'àmbit de Les Planes
- Assessorament remodelació places entorn Sants
- Estudi d'aparcament d'autocars turístics de Barcelona
- Estudi de mobilitat dels barris de la vora de Montjuïc
- Estudi de la implementació d'un sistema de car sharing elèctric a Barcelona
- Anàlisi de la mobilitat de les Rondes dins el marc de les necessitats d'inversió pel propers anys
- Estudi de Mobilitat sobre la implantació de Superilles a l'esquerra de l'Eixample
- Informe Mobilitat Centre Penitenciari Zona Franca
- Informe vialitat Eix Vallcarca
- EAMG de la MPGM de la finca situada al carrer Montevideo 33-53
- Avaluació de la connexió dels sistemes de tramvies del Baix Llobregat i del Besòs
- Modificació del Pla General Metropolità per a la ubicació de un Parc d'acollida d'animals de companya (PACC) al Municipi de Montcada i Reixac
- Think Tank Hong Kong Barcelona
- Avanç de la Modificació de Pla General Metropolità en l'àmbit de les Tèrmiques de Sant Adrià del Besòs
- Avaluació econòmica i informe de sostenibilitat econòmica de la Modificació del Pla General Metropolità en l'Àmbit de les Planes





- Modificació del PGM, per a la millora dels entorns de la Plaça de les Drassanes i del parc de l'Espanya Industrial
- Avaluació econòmica | informe de sostenibilitat econòmica de la Modificació del Pla General Metropolità en l'Àmbit de Torre Garcini
- Assessorament en el tema Allotjaments Turístics
- Estratègia econòmica i financera del Morrot
- Estudi de la connexió de la Ciutadella amb el Parc de la Barceloneta
- Criteris de la transformació de la Ronda Litoral en un vial de ciutat a l'àmbit del Morrot
- Granja del Ritz
- Estudi i assessorament de la Superilla Eixample Espai Públic
- Estudi d'implantació de noves tecnologies en la transformació de la Ronda Litoral en un carrer de ciutat
- Proposta Paisatgística Façana Litoral Morrot
- Estudi Estratègic Entorns Estació Sants
- Document dels treballs de Barcelona Regional
- Actuacions en els fronts litorals
- Pla Estratègic Litoral Barcelona i entorn
- Litoral Morrot - workshop II
- Estudi pre-estratègic Parc Agrari
- Experiències i avanços sobre Smart Cities
- Tallers Litoral Morrot de definició urbanística i arquitectònica
- Proposta de nous usos a l'entorn del Morrot
- Participació en nom de Barcelona a l'AIVP *Asociación Internacional de Ciudades y Puertos*
- Publicació Harbin
- Llibre Litoral Morrot
- Llibre digital BR
- European Transport Conference 2015
- Exposició 'From the Seafront to the Waterfront'
- Informe d'al·legacions
- Recepció Delegacions Estrangeres
- Manteniment de les Boies de les platges de Barcelona
- Treballs de coordinació i suport d'activitats relacionades amb les tecnologies de telecomunicacions a la ciutat de Barcelona



- Assessorament en el disseny i producció de diferents aspectes de l'exposició "Metropolis Barcelona"
- Definició i estratègia de projecte i arquitectònica de la B-23
- IMD i treball de camp sobre la B-23
- Programa i Procés de participació Collserola per l'Avanç del PEPNat de Collserola
- Secretaria Collserola
- Avaluació ambiental estratègica del PEPNat
- Treballs pel desenvolupament del assessorament dels aspectes de biodiversitat i conservació del PEPNat. Eina multifuncional.
- Assessorament jurídic i econòmic del PEPNat
- Realització del catàleg de masies i edificacions de l'àmbit del PEPNat de Collserola
- Assessorament en temes elèctrics en l'àmbit del Consorci del Besòs
- Coordinació d'activitats Àrea Fòrum
- Assessorament geotèrmic. Santa Coloma de Gramenet
- Anàlisi de la Infraestructura Verda
- MPGM. Àmbit de Sant Raimon de Penyafort. Sant Adrià de Besòs
- MPGM. Barris de Sant Joan. Montcada i Reixac
- Estudi de les Planes del Besòs
- Estudi de la Via marge esquerra del Besòs
- Millora del Parc de la PAU
- Rehabilitació de l'antic Hospital de l'Esperit Sant
- Treballs i estudis per l'oficina estratègica de l'àmbit del Pla Delta
- Downscaling Metropolità en el marc del PSAMB
- Funcionalitat ecològica dels Espais Intersticials
- Guia de criteris ambientals en el disseny de Parcs Metropolitans
- Full de ruta per a la transició energètica de l'AMB
- Manteniment plataforma olors
- Assistència tècnica a l'ATM per a l'estructuració i gestió de dades cartogràfiques sobre infraestructures i serveis
- Anàlisi de la contribució en emissions i immissions del Port de Barcelona al 2013
- ISA per la MPGM de la desprogramació del Vial de Cornisa
- Treballs pel REM: mobilitat, infraestructura, medi ambient i territori
- Indicadors ambientals dels parcs metropolitans



- Assessorament pel desenvolupament del planejament del Polígon Centre de Viladecans
- Estudi pel tractament dels sòls no urbanitzables a Sant Climent del Llobregat
- Assessorament pel PDU de l'àmbit Gran Via - Llobregat
- Avaluació de la resiliència a Sant Cugat del Vallés
- Estudi pels accessos al Parc de l'Alba
- EAES del patrimoni de Cervelló
- Reflexió dels polígons de l'AMB
- Anàlisi del recinte industrial de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló
- Estudi estratègic per a la transformació del polígon de la Zona Franca de Barcelona
- Estudi de traçat d'un nou accés al Polígon Can Cuiàs
- Assessorament en els treballs de planificació en l'àrea metropolitana de Marsella
- Diferents treballs d'assessorament a ciutats de Xina
- Assessorament en la redacció dels PDU i GV de Veracruz i Salina Cruz, Mèxic
- Treballs d'assessorament de planificació a la ciutat de Lima
- Estudis per la planificació estratègica de la metròpolis de Rio de Janeiro





#### 4. ACTIVITAT ECONÒMICA – ADMINISTRATIVA

Durant l'exercici 2015 l'Àrea Econòmica ha continuat recolzant a l'Àrea Tècnica en l'avaluació prèvia dels costos econòmics i financers en els que havia d'incórrer l'empresa per tal de poder desenvolupar els estudis i redacció de projectes que li havien estat encarregats (bé fos amb la utilització dels recursos existents, la contractació de tercers o amb la inversió en nous recursos tant materials, immaterials com humans) i també en el posterior seguiment i anàlisi dels costos que realment s'han produït. Tanmateix i a nivell d'empresa s'ha mirat sempre de tenir cobert el seu finançament per tal de tenir garantida la seva viabilitat.

També s'han estat aplicant aquells procediments comptables que han permès controlar, informar i complir amb els requisits legals als que està sotmesa la companyia.

En l'aspecte empresarial per a l'any 2015 s'han assolit els objectius fixats en els acords signats amb l'Ajuntament de Barcelona, amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb el Consorci del Besòs, i amb altres clients de l'àrea internacional.

Tot això ha significat per a l'empresa, durant l'any 2015, un volum d'ingressos de 7.108 milers d'euros.

El volum d'inversions de l'any 2015 ha estat de 77.305 milers d'euros que corresponen íntegrament a l'àrea informàtica (4% hardware i 96% software).

El personal laboral de l'empresa ha quedat fixat, a 31 de desembre de 2015, en 60 treballadors, 11 menys que en la mateixa data de l'any anterior.

Durant aquest exercici s'han liquidat en la seva totalitat els impostos als que està obligada la companyia així com les cotitzacions d'empresa i treballadors a la Seguretat Social.

#### 5. PERÍODE MITJÀ PAGAMENT A PROVEÏDORS

El termini mig de pagament a proveïdors pel 2015 és de: 12,10 dies

El detall dels saldos per a l'exercici 2015 es:

	2015
	Dies
Període Mig de Pagament a Proveïdors	17,38
Rati d'Operacions Pagades	15,74
Rati d'Operacions Pendent de Pagament	45,35
	Imports
Total Pagament realitzats	2.883.208,17
Total Pagaments Pendants(*)	35.531,65

(\*) Aquest import no correspon a canvis en les condicions legals de pagament sino que correspon a altres causes com per exemple a endarreriments en la recepció de la factura, o al endarreriment en la recepció de la documentació legal necessària per poder efectuar



el pagament (certificat d'Hisenda d'estar al corrent en el pagament d'impostos, etc) i a serveis o documentació incomplets o que s'hagi hagut de revisar, etc...

## 6. ALTRES ASPECTES

El 14 de juliol de 2015, l'Alcaldeessa de Barcelona, presidenta de la Societat, va signar un Decret on disposava "INICIAR un expedient per a l'emissió, i amb la màxima celeritat, del corresponent informe sobre la regularitat i l'eficiència de l'actuació de l'empresa Barcelona Regional, Agència de Desenvolupament Urbà SA, en l'aplicació dels fons municipals lliurats i, especialment, en relació als projectes i activitats encarregats per l' Ajuntament de Barcelona, així com les despeses associades a tots aquests, que coordinarà la Gerència municipal".

L'informe, emès amb data 9 d'octubre de 2015, en compliment de l'esmentat Decret, i tenint en consideració que Barcelona Regional és mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Barcelona, recomanà al punt b.1 "el sotmetiment a una completa auditoria financera, laboral (estudi de l'adequació de determinats sous i retribucions al mercat de treball i a les característiques i volum de l'empresa així com de les relacions laborals als efectes de verificar si obeïen a una realitat o eren una mera formalitat òrfena de tot sustenta o prestació), comptable i de legalitat que s'hauria d'estendre a la seva participació en tots aquells ens en els quals ha participat emprant-los com a eina per realitzar activitats que, al menys indiciàriament, es situaven fora del seu objecte social i s'extralimitaven de la seva naturalesa de "ens instrumental" de l'Ajuntament de Barcelona i dels límits legals i procedimentals inherents a tal configuració".

Posteriorment, el 27 d'octubre de 2015, el Consell d'Administració, va acordar "encarregar una auditoria sobre la gestió de Barcelona Regional que doni compliment a les recomanacions formulades en el punt b.1 de l'Informe de 9 d'octubre de 2015", que va ser contractada, mitjançant procediment negociat i amb la ratificació del Consell d'Administració de l'1 de desembre de 2015, a l'empresa Uniaudit Oliver Camps, S.L

Donat que aquesta Auditoria de gestió encara no hi és acabada, el departament d'administració de Barcelona Regional ha formulat les comptes següent, únicament, els criteris dels auditors ordinaris (Faura-Casas) que signen el preceptiu informe que s'incorpora a les mateixes.

Els abans esmentats treballs d'auditoria de gestió preveuen un apartat de recomanacions per a millorar els procediments i la gestió de l'empresa que, quan estiguin finalitzats, seran incorporats al seu funcionament.

Per altra banda la Societat manifesta que després del tancament de l'exercici no s'ha produït cap esdeveniment important que li afecti tant en el que es refereix en la seva evolució previsible, en les activitats en matèria d'investigació i desenvolupament, així com, en les adquisicions d'accions pròpies en base al que estableix la Llei de Societats de Capital.





## 7. EVOLUCIÓ PREVISIBLE DE LA SOCIETAT

Els objectius previstos pels òrgans de govern i de direcció de l'empresa per l'exercici 2016 es centren principalment en l'elaboració d'estudis i propostes en interès dels accionistes de la societat, en el camp de les infraestructures, el medi ambient, l'urbanisme, el territori, el transport i la mobilitat i tots aquells projectes de caire estratègic per la ciutat de Barcelona.

## 8. CONCLUSIONS

Durant l'any 2015 l'Agència ha assolit els objectius previstos donant compliment als mandats rebuts dels seus socis, continguts en els convenis generals amb l'Ajuntament de Barcelona, l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el Consorci del Besòs.

En relació amb l'activitat internacional compromesa per l'antic Director General, a data de 31 de desembre s'havien tancat tots els treballs de petit volum que hi eren oberts. Així mateix, seguint els acords del Consell d'Administració, s'han dut a terme les accions necessàries per a sortir d'un Consorci a l'Estat de Ceará (Brasil). També, a data de 31 de desembre, s'havia aconseguit l'aprovació dels òrgans d'aquell Estat per a la sortida, restant pendent, únicament, la formalització de la mateixa.

Durant l'exercici 2015 no s'ha modificat l'accionariat i no ha variat el capital social de Barcelona Regional.

L'activitat empresarial s'ha centrat en l'elaboració d'estudis i propostes que afecten, principalment, a Barcelona i la seva regió metropolitana, així com en la culminació i seguiment dels projectes iniciats en exercicis anteriors.

El volum d'inversions pròpies de l'empresa durant l'any 2015 ha estat de 77.305 milers d'euros que s'han destinat principalment a actualitzar l'equip informàtic amb l'adquisició de software i hardware nou sobretot per l'àrea tècnica de l'empresa.

El resultat de l'exercici ha estat, després d'impostos, de 5,1 milers d'euros.

El personal laboral de l'empresa a 31 de desembre de 2015 s'ha fixat en 60 treballadors, el que ha suposat una disminució neta de la plantilla de 11 treballadors.

Arran del decret d'alcaldia de Barcelona de data 14 de juliol del 2015 s'està realitzant una auditoria de gestió de la societat que a data de la formulació dels Comptes Anuals del 2015 encara no ha estat emès.





Els comptes anuals adjunts, pàgines B1/B2, P1, PN1/PN2, F1 i 1 a 29, corresponents a l'exercici social tancat a 31 de desembre de 2015, han estat formulats pel Consell d'Administració amb data 29 de març de 2015.

L'informe de gestió adjunt, pàgines 31 a 40, corresponent a l'exercici social tancat a 31 de desembre de 2015, ha estat formulat pel Consell d'Administració amb data 29 de març de 2015.

I per que així consti, es signa aquest full pels membres que a continuació s'indiquen:

 Excm. Sra. Ada Colau Ballano Presidenta	 Il·lma. Sra. Janet Sanz Cid Vicepresidenta
 Il·lm. Sr. José María Montaner Martorell Conseller	 Sr. Jordi Campillo Conseller
 Il·lm. Sr. Dani Mòdol Detell Conseller	 REGESA representada per la persona física designada: Sr. Jaume Vendrell Amat
 AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA representat per la persona física designada: Sr. José Alberto Carbonell i Camallonga	 CONSORCI DE LA ZONA FRANCA DE BARCELONA representada per la persona física designada: Sr. Antoni Detrell i Elias
 ADIF representada per la persona física designada: Sr. Albert Ros Calvo	 AENA AEROPUERTOS SA representat per la persona física designada: Sra. Sonia Corrochano Gómez
 MERCABARNA representada per la persona física designada: Sr. José Enrique Tejado Fernández	 Excm. Sr. Gerard Seguí López Conseller
 Excm. Sr. Antoni Balmón Arévalo Conseller	 Sr. Francesc Sutrias i Grau Conseller
 Excm. Sr. Lluís Tejedor i Ballesteros Conseller	